



# MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÝ ÚRAD



## Zápisnica

**z neplánovaného zasadnutia Komisie finančnej a majetkovo-právnej MsZ v Liptovskom Mikuláši**

**konaného dňa 09.12.2024 o 12.30 hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ v Liptovskom Mikuláši**

### Prítomní:

**Členovia komisie:** Ing. Rudolf Urbanovič, MUDr. Miroslav Boďa, Ing. Matej Géci, Ing. arch. Martin Lichardus, Ing. Ivan Košík

**Predkladatelia:** Ing. Ivan Košík, Mgr. Bibiana Forgáčová

**Hlavná kontrolórka mesta:** Mgr. Bibiana Forgáčová

**Tajomníčka komisie:** JUDr. Soňa Lakotová

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič. Privítal prítomných členov, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov a teda komisia je spôsobilá rokovať a uznávať sa. Predseda uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí komisie.

### Program:

1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2025 a roky 2026 – 2027
2. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025“
3. Návrh na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu: „Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025“

### **Uznesenie komisie:**

**Komisia odporučila predložený program prerokovať na zasadnutí Komisie finančnej a majetkovo-právnej.**

### **Hlasovanie:**

**Za: 5      Proti: 0      Zdržal sa: 0**

- 1. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2025 a roky 2026 – 2027**

*Predložený materiál prezentovala Mgr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta*

Odborné stanovisko k návrhu rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš (ďalej len „mesto“) na rok 2025 a roky 2026 - 2027 (ďalej len „odborné stanovisko“) bolo vypracované na základe návrhu rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš na rok 2025 a roky 2026 - 2027 (ďalej len „návrh rozpočtu“ alebo „rozpočet“), ktorý bol v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta dňa 22. 11. 2024.

Návrh rozpočtu bol zostavený nasledovne:

v eurách

Rok	2025	2026	2027
<b>Bežný rozpočet</b>			
Príjmy	38 467 348	40 281 926	40 850 795
Výdavky	38 290 924	39 458 836	38 862 435
<b>Rozdiel bežného rozpočtu</b>	<b>176 424</b>	<b>823 090</b>	<b>1 988 360</b>
<b>Kapitálový rozpočet</b>			
Príjmy	10 544 785	11 123 559	5 189 095
Výdavky	17 071 542	15 316 755	8 408 560
<b>Rozdiel kapitálového rozpočtu</b>	<b>-6 526 757</b>	<b>-4 193 196</b>	<b>-3 219 465</b>
<b>Rozdiel rozpočtu (b+k)</b>	<b>-6 350 333</b>	<b>-3 370 106</b>	<b>-1 231 105</b>
<b>Finančné operácie</b>			
Príjmové finančné operácie	7 737 080	5 104 780	2 954 780
Výdavkové finančné operácie	1 386 747	1 734 674	1 723 675
<b>Rozdiel finančných operácií</b>	<b>6 350 333</b>	<b>3 370 106</b>	<b>1 231 105</b>
<b>Celkový rozpočet (b+k+fo)</b>	<b>56 749 213</b>	<b>56 510 265</b>	<b>48 994 670</b>
	<b>vyrovnaný</b>	<b>vyrovnaný</b>	<b>vyrovnaný</b>

Rozpočet (bežný a kapitálový) na rok 2025 je navrhnutý ako schodkový vo výške -6 350 333 eur, pričom zapojením finančných operácií je celkový rozpočet navrhnutý ako vyrovnaný, v úhrnnej výške 56 749 213 eur.

Výhľadové rozpočty na roky 2026 a 2027 sú rovnako tak navrhnuté ako vyrovnané, pričom sa predpokladá zvýšenie prebytku bežných rozpočtov a zníženie schodku kapitálového rozpočtu.

Návrh rozpočtu je spracovaný v súlade so zákonom o rozpočtovej zodpovednosti a zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy ako viacročný rozpočet na roky 2025 – 2027 a tiež ako programový dokument, ktorý spĺňa základné princípy programového rozpočtovania. Bežný rozpočet je navrhnutý ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový. Schodok kapitálového rozpočtu je vyrovnaný z prebytku bežného rozpočtu a z príjmových finančných operácií.

Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta dňa 22. 11. 2024, t. j. v lehote stanovenej zákonom o obecnom zriadení.

Po preverení náležitostí a obsahu návrhu rozpočtu hlavná kontrolórka mesta skonštatovala, že je zostavený a zverejnený v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

**Uznesenie komisie:**

**Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení zobrať na vedomie.**

**Hlasovanie:**

**Za: 5      Proti: 0      Zdržal sa: 0**

## **2. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu: „Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025“**

*Predložený materiál prezentovala Mgr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta*

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór mesta. Používanie návratných zdrojov financovania v rámci územnej samosprávy je regulované prostredníctvom pravidiel rozpočtového hospodárenia, ktoré ustanovuje § 17 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Mesto je povinné pri používaní návratných zdrojov financovania dodržiavať predmetné pravidlá, aby sa predišlo neodôvodnenému zadlžovaniu a v tejto súvislosti riziku zavedenia osobitných inštitútov hospodárenia ustanovených § 19 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy – ozdravnému režimu resp. nútenej správe.

### **2. POSKYTOVATEĽ ÚVERU:**

**Všeobecná úverová banka, a. s.**

**Účel prijatia úveru:** financovanie investičných zámerov mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025

**Výška úveru:** 4 550 000 eur

**Úroková sadzba:** 12M Euribor + 0,25 p.a.

**Splatnosť úveru:** 15 rokov

### **3. ANALÝZA EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV A PREDPOKLADOV:**

K analýze bol použitý prehľad úverovej zadlženosti mesta Liptovský Mikuláš k 31. 10. 2024, ktorý tvorí prílohu tohto stanoviska, schválený záverečný účet mesta za rok 2023, schválený rozpočet mesta na rok 2024 a návrh rozpočtu mesta na rok 2025. Z predložených podkladov je možné konštatovať nasledovné:

#### **A. Celková suma dlhu mesta v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (k 31. 10. 2024 a po prijatí úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s.):**

**Celková suma dlhu mesta k 31. 10. 2024** po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je vo výške 5 000 996 eur, čo predstavuje **13,17 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2023, ktoré boli dosiahnuté vo výške 37 980 356 eur.

Zostatky úverov poskytnutých zo ŠFRB na obstaranie mestských nájomných bytov v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú k 31. 10. 2024 vo výške 4 636 294,66 eur. Tieto úvery sú zahrnuté v cene ročného nájomného.

**Celková suma dlhu mesta po prijatí úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s.** vo výške 4 550 000 eur, po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je očakávaná vo výške 9 550 996 eur, čo predstavuje **25,15 %** zo sumy bežných príjmov roku 2023, vo výške 37 980 356 eur, pričom prípustná miera úverovej zadlženosti je do 50 %, kritická miera do 60 %.

Zároveň je s ohľadom na dočerpanie predchádzajúcich úverov a možné prijatie predmetného úveru vo výške 4 550 000 eur výhľadovo možno vychádzať z návrhu rozpočtu mesta na rok 2025, ktorý s jeho prijatím počíta, pričom predpokladaná celková suma dlhu k 31. 12. 2025 po odpočítaní úverov zo ŠFRB a Environmentálneho fondu v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je 9 676 448 eur, čo predstavuje **25,37 %** zo sumy predpokladaných bežných príjmov roku 2024 vo výške 38 136 943 eur.

**B. Celková suma splátok dlhu mesta v zmysle § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (predpoklad k 31. 12. 2024):**

Splátky komerčných úverov a úveru z Environmentálneho fondu v roku 2024 sú rozpočtované vo výške 723 385 eur. Splátky všetkých úverov, vrátane ŠFRB sú rozpočtované vo výške 1 015 354 eur a splátky úrokov prináležiacich k týmto úverom vo výške 313 156 eur, teda splátky úverov spolu so splátkami úrokov dosahujú výšku 1 328 510 eur, pričom zaťaženie splácaním voči predpokladaným bežným príjmom roku 2023, vo výške 35 760 727 eur znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu v predpokladanej výške 7 468 185 eur predstavuje **4,70%**.

Zároveň je v tejto súvislosti potrebné zohľadniť splácanie návratných zdrojov financovania s ohľadom na skutočné bežné príjmy roku 2023, ktoré boli dosiahnuté vo výške 37 980 356 eur a prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu, ktoré k 31. 10. 2024 predstavujú 13 445 788. V zmysle týchto ukazovateľov sú splátky všetkých úverov spolu so splátkami úrokov k 31. 10. 2024 vo výške 990 173 eur a predstavujú zaťaženie splácaním **4,04 %**, pričom prípustné maximum je 25%.

Rovnako, ako v časti A. je s ohľadom na dočerpanie predchádzajúcich úverov a možné prijatie predmetného úveru vo výške 4 550 000 eur výhľadovo možno vychádzať z návrhu rozpočtu mesta na rok 2025, ktorý s jeho prijatím počíta, pričom splátky všetkých úverov so splátkami úrokov k 31. 12. 2025 sú predpokladané vo výške 1 484 873 eur, čo predstavuje zaťaženie splácaním **8 %** zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2024, predpokladaných vo výške 38 136 943 eur, znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu v predpokladanej výške 19 583 424 eur.

Podľa prepočtov uvedených v bodoch A. a B. mesto Liptovský Mikuláš v roku 2024 neprekročí zákonom stanovené ukazovatele ustanovené § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Zároveň je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš neeviduje žiadne ručiteľské záväzky.

**ZÁVER:**

Na základe vykonaného preverenia zákonných podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš splňa podmienky v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona rozpočtových pravidlách územnej samosprávy pre prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 4 550 000 eur.

**Uznesenie komisie:**

**Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení zobrať na vedomie.**

**Hlasovanie:**

**Za: 5      Proti: 0      Zdržal sa: 0**

**3. Návrh na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu: „Investičné zámery mesta Liptovský Mikuláš v roku 2025“**

*Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, poverený prednosta MsÚ*

Pre zabezpečenie plynulého chodu všetkých činností a poskytovaných služieb mesta nie je možné v roku 2025 s ohľadom na veľmi zložitú situáciu vo financovaní samospráv vytvoriť dostatočný prebytok bežného rozpočtu na krytie aj dôležitých investičných výdavkov. Aktuálna nízka zadlženosť mesta k 31.10.2024 na úrovni 13,83% nám poskytuje možnosť využitia návratných zdrojov financovania, ktoré v návrhu kapitálového rozpočtu 2025 tvoria 27,5%. Ich použitie je ako zdroj spolufinancovania projektov, 100% financovania projektov ( u tých, kde sa nepredpokladá vyhlásenie vhodných výziev na externé financovanie ) a krytia výdavkov v súvislosti s prípravnými fázami nových investícií v nasledujúcich rokoch.

Celková výška úverov so zdrojom krytia 52 je pre rok 2025 navrhovaná v objeme 5 316 400€, z toho je už schválený úver z Envirofondeu vo výške 570 000€ na projekt "Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Stráňami – rozšírenie" a 200 000€ na „Rekonštrukcia a modernizácia miestnych komunikácií - rekonštrukcia v roku 2025“, ktoré budú predmetom schvaľovania úverového rámca, ktorý bude upresnený po verejnom obstarávaní. Výsledná suma výdavkov, ktoré budú kryté úverovým rámcom 4 550 000€ je teda: 4 546 400€.

Dôvodom pre nezaradenie financovania rekonštrukcie a modernizácie miestnych komunikácií v roku 2025 do tohto úverového rámca je skutočnosť, že:

- sa bude jednať o investíciu prechádzajúcu medzi rokmi 2025 a 2026 a teda je ekonomicky nevýhodné ponechať otvorený úverový rámec viac ako 1,5 roka s ohľadom na priaznivý vývoj úrokových sadzieb a
- zároveň je v tejto chvíli známa len predpokladaná hodnota zákazky ( PHZ ), ktorá sa môže oboma smermi zmeniť po samotnom verejnom obstarávaní. Pri nepriaznivom scenári by teda nastala situácia, žeby sme nemali schválený dostatočný úverový rámec pre zabezpečenie finančného krytia a opakovane by sme museli meniť uznesenie mestského zastupiteľstva a vstúpiť do rokovania s bankou.

Zoznam navrhovaných a plánovaných investičných akcií v rozpočte na rok 2025 kryté z úverového rámca 4 550 000€:

ZDROJ rok 2025	FK	EK	PROGRAM	PODPROGRAM	PRVOK	NÁZOV pre rozpočet 2025	Rozpočet 2025
----------------	----	----	---------	------------	-------	-------------------------	---------------

52	01.1.1	711001	03	1	2	Nákup pozemkov - nepredvídané žiadosti o výkup pozemkov	80 000
52	01.1.1	711001	03	1	2	Nákup pozemkov - zadné stavy	150 000
52	01.1.1	711001	03	1	2	Nákup pozemkov - parkovisko Vitalit	10 000
52	01.1.1	711003	03	4		Nákup softvéru	25 000
52	01.1.1	713002	03	4		Nákup výpočtovej techniky	35 000
52	08.4.0	717001	04	5		Realizácia nových stavieb - Kolumbárium - Vrbica	10 000
52	08.4.0.	721001	04	5		Transfer VPS (kapitálový) - nová aparátúra do Domu smútku Vrbický cintorín	5 000

52	08.4.0.	721001	04	5		Transfer VPS (kapitálový) - Cintorín Vrbica – nové oplotenie pokračovať od urnového hája	20 000
52	06.6.0	721001	04	6		Transfer VPS (kapitálový) - obstaranie a realizácia nových elektrorozvodov + PD	60 000
52	05.1.0	721001	06	2		Transfer VPS (kapitálový) - centrála 20 KW	8 000
52	05.1.0	721001	06	2		Transfer VPS (kapitálový) - zvärací agregát	8 000
52	04.5.1	716	08	3		Prípravná a projektová dokumentácia - Generel dopravy - aktualizácia	50 000
52	04.5.1	716	08	3		Prípravná a projektová dokumentácia - Parkovacia politika	200 000
52	04.5.1	716	08	3		Prípravné a projektové dokumentácie	870 000
52	04.5.1	716	08	3		Prípravná a projektová dokumentácia - cyklochodník - podjazd popod I/18 Okoličné DSP	20 000
52	04.5.1	717001	08	3		Realizácia nových stavieb- podjazd popod I/18 Okoličné	150 000
52	04.5.1	717001	08	3		Realizácia nových stavieb - Prístup ku mestskej pláži v Palúdzke	15 000
52	04.5.1	717001	08	3		Realizácia nových stavieb - uličný informačný systém	62 000
52	04.5.1	717002	08	3		Rekonštrukcia a modernizácia - Stavebné dozory, koordinátori BOOZP	40 000
52	04.5.1	717002	08	3		Rekonštrukcia a modernizácia - Inžiniering	20 000
52	04.5.1	721001	08	3		Transfer VPS (kapitálový) - súprava technológie na špeciálne cestné práce	6 500
52	04.5.1	721001	08	3		Transfer VPS (kapitálový) - samonakladací sypač za traktor na zimnú údržbu	10 000
52	05.3.0	721001	09	1		Transfer VPS (kapitálový) - Korvinorez	2 000
52	04.4.3	713004	09	3		Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení - nový mestský mobiliár	20 000
52	04.4.3	713004	09	3		Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení - detské ihriská a športoviská	40 000
52	04.4.3	717001	09	3		Realizácia nových stavieb - Oddychová a relaxačná zóna Podbreziny	66 000

52	04.4.3	717001	09	3	Realizácia nových stavieb - oddychový priestor Palúdzka	103 000
52	04.4.3	717001	09	3	Realizácia nových stavieb - Lesopark	6 000
52	06.4.0	713004	10	2	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia - Prevzatie VO a rozhlasu	300 000
52	06.4.0	716	10	2	Prípravná a projektová dokumentácia - obnova VO	61 500
52	09.1.2.1	716	11	1	Prípravná a projektová dokumentácia - ZŠ s MŠ Okoličianska- blok A,B	45 000
52	09.1.2.1	717002	11	1	Rekonštrukcia a modernizácia - ZŠ s MŠ Demänovská ulica - výmena kotla	38 000
52	09.1.2.1.	717002	11	1	Rekonštrukcia a modernizácia - ZŠ M.R.Martákovej - výmena vodovodného potrubia	90 000
52	09.2.1.1	716	11	1	Prípravná a projektová dokumentácia - ZŠ M.Janošku-elektroinštalácia školy	10 000
52	09.1.1.1.	717002	11	2	Rekonštrukcia a modernizácia - MŠ čsl. brigády - výmena elektrosvodov - 1. trieda	13 000
52	09.1.1.1.	717002	11	2	Rekonštrukcia a modernizácia - MŠ Agátová - hydraulické vyregulovanie ÚK	15 000
52	08.2.0	717002	13	2	Rekonštrukcia a modernizácia - NKP Vojnový cintorín Háj Nicovô (schody)	120 000
52	06.1.0	716	14	1	Prípravná a projektová dokumentácia - Nájomný BD 26 bj. Palúdzka - ŠFRB	76 000
52	06.1.0	716	14	3	Prípravná a projektová dokumentácia - zvýšenie energetickej efektívnosti Kultúrny dom LM	60 000
52	06.1.0	717002	14	3	Rekonštrukcia a modernizácia - strecha KD Palúdzka	100 000
52	04.7.4.	716	17	1	Prípravná a projektová dokumentácia - projekt rozšírenie kapacity MŠ, MČ Palúdzka (Plán obnovy a odolnosti- vypracovanie PD Pre SP, realizačná dokum., energetický certifikát a projektové energetické hodnotenie, kolaudácia stavby)	3 738
52	04.7.4	716	17	1	Prípravná a projektová dokumentácia - projekt "Rekonštrukcia a modernizácia zastávok MHD v meste LM", UMR, VZ 8%	400
52	04.7.4.	716	17	1	Prípravná a projektová dokumentácia - projekt "Školy (ZŠ Demänovská ul., ZŠ Janka Kráľa, ZŠ Okoličianska" / UMR, VZ 7%	2 008
52	04.7.4	716	17	1	Prípravná a projektová dokumentácia - projekt "Dobudovanie infraštruktúry atletického štadióna v Liptovskom Mikuláši", VZ 30%	4 860
52	04.7.4	711003	17	2	Nákup softvéru - projekt "Zvýšenie úrovne kybernetickej bezpečnosti v meste Liptovský Mikuláš", VZ 8%	9 075
52	04.7.4	711003	17	2	Nákup softvéru - projekt "Vybudovanie analyticko-strategického centra mesta Liptovský	8 000

					Mikuláš", VZ 8%	
52	04.7.4	713001	17	2	Nákup interiérového vybavenia - projekt "Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy ul. Vranovská, Liptovský Mikuláš" (Plán obnovy a odolnosti) - vlastné zdroje	4 100
52	04.7.4	713002	17	2	Nákup výpočtovej techniky - projekt "Zvýšenie úrovne kybernetickej bezpečnosti v meste Liptovský Mikuláš", VZ 8%	6 231
52	04.7.4	713002	17	2	Nákup výpočtovej techniky - projekt "Vybudovanie analyticko-strategického centra mesta Liptovský Mikuláš", VZ 8%	6 400
52	04.7.4	713004	17	2	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky - Projekt Rekonštrukcia zberného dvora a zefektívnenie triedeného zberu komunálnych odpadov v Liptovskom Mikuláši, VZ 8%	10 562
52	04.7.4	713004	17	2	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia: projekt Modernizácia infraštruktúry v meste Liptovský Mikuláš: Nákup asphaltovej frézy, VZ	12 350
52	04.7.4	713004	17	2	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia: projekt "KD Ploštín - nákup vybavenia", VZ: 15%	12 000
52	04.7.4	713004	17	2	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia: projekt Nová zvuková aparatura v Dome kultúry, dotácia FnPU	10 000
52	04.7.4	713004	17	2	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia - projekt C3: Rekonštrukcia a zlepšenie vybavenia zberného dvora v Liptovskom Mikuláši, Envirofond, obstaranie súboru kontajnerov na zberný dvor Okoličné - VZ 1%	632
52	04.7.4	713004	17	2	Nákup prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení, techniky a náradia - projekt "Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy ul. Vranovská, Liptovský Mikuláš", (Plán obnovy a odolnosti) - vlastné zdroje	22 550
52	04.7.4	714004	17	2	Nákup nákladných vozidiel, ťahačov a traktorov - projekt C1 "Nákup traktora s príslušenstvom za účelom efektívnejšieho poskytovania verejnoprospešných služieb" - Envirofond, VZ - 1%	1 444



52	04.7.4	714004	17	2	Nákup nákladných vozidiel, ťahačov a traktorov - Projekt Rekonštrukcia zberného dvora a zefektívnenie triedeného zberu komunálnych odpadov v Liptovskom Mikuláši, VZ 8%	17 898
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - Ihrisko pre každé dieťa, VZ	5 000
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - Projekt "Mikulášsky cyklochodník ako ekologická alternatíva dopravy – 4. etapa" (Okoličné, lávka cez Smrečianku - Závažná Poruba) (Plán obnovy a odolnosti - neoprávnené výdavky nad rámec dotácie do výšky PHZ)	65 589
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - Projekt "Mikulášsky cyklochodník ako ekologická alternatíva dopravy – 4. etapa" (Okoličné, lávka cez Smrečianku - Závažná Poruba) (Plán obnovy a odolnosti - rezerva na nepredvídané a prípadné neoprávnené výdavky, 5% z PHZ)	25 000
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - projekt "Rozširovanie zelene na verejných priestranstvách v Liptovskom Mikuláši" (vlastné zdroje - spoluúčasť 1%)	182
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - projekt Podpora nabíjacej infraštruktúry v LM, POO , stavebný dozor, autorský dohľad, BOZP	5 000
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - projekt Podpora nabíjacej infraštruktúry v LM, POO , rezerva na nepredvídateľné výdavky	5 000
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - projekt "Regenerácia vnútrobloku Lipová, Liptovský Mikuláš", VZ 8%	20 442
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - projekt "Regenerácia vnútrobloku Lipová, Liptovský Mikuláš", stavebný dozor, VZ 8%	640
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - Vodozádržné opatrenia ZŠ Nábr. Dr. A. Stodolu L. Mikuláš, vlastné zdroje	20 000
52	04.7.4	717001	17	2	Realizácia nových stavieb - Vodozádržné opatrenia ZŠ Nábr. Dr. A. Stodolu L. Mikuláš - stavebné položenie, stavebný dozor, autorský dohľad, BOZP, kolaudácia stavby	15 000
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia-Projekt Stavebné úpravy ZŠ Nábřežie Dr. A. Stodolu, Liptovský Mikuláš - Telocvičňa, VZ 5%	26 107
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia-Projekt Stavebné úpravy ZŠ Nábřežie Dr. A. Stodolu, Liptovský Mikuláš - Telocvičňa, neoprávnené výdavky	58 305

52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia-Projekt Stavebné úpravy ZŠ Nábřežie Dr. A. Stodolu, Liptovský Mikuláš - Telocvičňa, stavebný dozor + BOZP	15 000
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia-Projekt Stavebné úpravy ZŠ Nábřežie Dr. A. Stodolu, Liptovský Mikuláš - Telocvičňa, rezerva na nepredvídané výdavky	15 000
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - Skatepark, VZ 8%	42 076
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - Skatepark, VZ 8% - rezerva na stavebné práce	2 103
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - Skatepark, VZ 8% - stavebný dozor	640
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - Projekt Rekonštrukcia zberného dvora a zefektívnenie triedeného zberu komunálnych odpadov v Liptovskom Mikuláši, VZ 8%	14 009
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - Projekt Rekonštrukcia zberného dvora a zefektívnenie triedeného zberu komunálnych odpadov v Liptovskom Mikuláši - stavebné polovenie, stavebný dozor, autorský dohľad, BOZP, kolaudácia stavby	2 500
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia: projekt "Mestská cyklotrasa za zamestnaním - 2. etapa (Alexyho ulica)", rezerva na nepredvídané výdavky (5% z COV), neoprávnené výdavky z vlastných zdrojov	22 813
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia: projekt "Mestská cyklotrasa za zamestnaním - 2. etapa (Alexyho ulica)", neoprávnené výdavky : BOZP, autorský dohľad	5 000
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia- projekt: Rekonštrukcia a modernizácia miestnej komunikácie ulica Alexyho v Liptovskom Mikuláši, UMR, VZ - 8% (úsek Borbisova - garáže)	29 961
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt: Rekonštrukcia a modernizácia miestnej komunikácie ulica Alexyho v Liptovskom Mikuláši, UMR, neoprávnené výdavky (úsek Borbisova - garáže)	35 008
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt: Rekonštrukcia a modernizácia miestnej komunikácie ulica Alexyho v Liptovskom Mikuláši - stavebný dozor, BOZP, autorský dohľad (celá Alexyho pre motorové vozidlá)	15 000

52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt: Rekonštrukcia a modernizácia miestnej komunikácie ulica Alexyho v Liptovskom Mikuláši (úsek I/18 - Borbisova)	544 170
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt: Rekonštrukcia a modernizácia miestnej komunikácie ulica Alexyho v Liptovskom Mikuláši - rezerva na nepredvídané výdavky, 5% z celkového rozpočtu za oba úseky (úsek I/18 - Borbisova + Borbisova - garáže)	47 684
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt: Rekonštrukcia a zlepšenie vybavenia zberného dvora v Liptovskom Mikuláši, Envirofond, C3, realizácia stavebných prác - VZ - 1%	844
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt "Školy (ZŠ Demänovská ul., ZŠ Janka Kráľa, ZŠ Okoličianska) / UMR - Multifunkčné ihrisko ZŠ Demänovská ul., VZ 8 %	6 888
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt "Školy (ZŠ Demänovská ul., ZŠ Janka Kráľa, ZŠ Okoličianska) / UMR - Multifunkčné ihrisko ZŠ Okoličianska, VZ 8 %	4 183
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt "Školy (ZŠ Demänovská ul., ZŠ Janka Kráľa, ZŠ Okoličianska) / UMR - stavebné polovenie, stavebný dozor, autorský dohľad, BOZP, kolaudácia stavby	15 000
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt "Školy (ZŠ Demänovská ul., ZŠ Janka Kráľa, ZŠ Okoličianska) / UMR - Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Demänovská ul., VZ 8%	5 412
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt "Školy (ZŠ Demänovská ul., ZŠ Janka Kráľa, ZŠ Okoličianska) / UMR - Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Okoličianska - učebne, VZ 8%	1 669
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - projekt "Školy (ZŠ Demänovská ul., ZŠ Janka Kráľa, ZŠ Okoličianska) / UMR - Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ Janka Kráľa, VZ 8%	5 146
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - rekonštrukcia zastávok MHD v meste Liptovský Mikuláš / UMR, VZ 8%	68 000
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - rekonštrukcia zastávok MHD v meste Liptovský Mikuláš / UMR - rezerva na nepredvídané výdavky 5%, VZ 8%	3 400
52	04.7.4	717002	17	2	Rekonštrukcia a modernizácia - rekonštrukcia zastávok MHD v meste Liptovský Mikuláš / UMR	800

						- rezerva na nepredvídané výdavky 5%, VZ 8%	
52	04.7.4	717002	17	2		Rekonštrukcia a modernizácia - "Kultúrny dom Ploštín - oprava podlahy", VZ 15%	7 500
52	04.7.4	717003	17	2		Prístavby,nadstavby, stavebné úpravy - projekt "Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy ul. Vranovská, Liptovský Mikuláš" (Plán obnovy a odolnosti) - zvýšená DPH	14 045
52	04.7.4.	717003	17	2		Prístavby,nadstavby, stavebné úpravy - projekt "Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy ul. Vranovská, Liptovský Mikuláš" (Plán obnovy a odolnosti) - výdavky nad benchmark výzvy	86 746
52	04.7.4	717003	17	2		Prístavby,nadstavby, stavebné úpravy - Rezerva na nepredvídateľné výdavky (dodatočné výdavky na stavebné práce) - projekt "Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy ul. Vranovská, Liptovský Mikuláš" (Plán obnovy a odolnosti)	16 127
52	04.7.4	717003	17	2		Prístavby,nadstavby, stavebné úpravy - projekt "Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy Materskej školy ul. Vranovská, Liptovský Mikuláš" (Plán obnovy a odolnosti) - stavebný dozor, autorský dohľad, BOZP refundácia	11 163
52	08.2.0	713004	13	5		Nákup prev. strojov . prístrojov ( putovné kino)	40 000
52	08.2.0	718004	13	5		Rekonštrukcia a modernizácia prevádzkových strojov, prístrojov - dimrového svetelného systému klubová sála	30 000
52	10.2.0	713004	15	5	1	Nákup techniky - realizácia klimatizácie	20 000
52	10.2.0	718007	15	5	1	Rekonštrukcia a modernizácia komunikačnej infraštruktúry - rozšírenie komunikačného systému Sestra - Klient	20 000
						<b>Celková suma</b>	<b>4 546 400</b>

Aby bolo zabezpečené financovanie investičných zámerov, oslovili sme tri banky, ktoré nám predložili indikatívne ponuky financovania pre mesto Liptovský Mikuláš na úverový rámec vo výške 4 550 000,- eur. Predložené ponuky boli nasledovné:

#### 1. Všeobecná úverová banka, a.s.

##### **Doba splatnosti 10 rokov**

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,23% p.a

**Fixná úroková sadzba: 2,37 % p.a. na 5 rokov**

**Fixná úroková sadzba: 2,42 % p.a. na 10 rokov**

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,  
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

**Doba splatnosti 15 rokov**

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,25% p.a

**Fixná úroková sadzba: 2,39 % p.a. na 5 rokov**

**Fixná úroková sadzba: 2,49 % p.a. na 15 rokov**

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,- eur, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 0,- eur, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 6€/mesiac.

**2. Slovenská sporiteľňa, a.s.**

**Doba splatnosti 10 rokov**

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,26 %p.a

**Fixná úroková sadzba: 2,35 % p.a. na 5 rokov**

**Fixná úroková sadzba: 2,48 % p.a. na 10 rokov**

**Doba splatnosti 15 rokov**

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,35 % p.a

**Fixná úroková sadzba: 2,44 % p.a. na 5 rokov**

**Fixná úroková sadzba: 2,63 % p.a. na 15 rokov**

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,05% z výšky úveru splatný jednorazovo po podpise zmluvnej dokumentácie, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 125,- eur/rok, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 6€/mesiac.

**3. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,**

**Doba splatnosti 10 rokov**

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,80% p.a

**Fixná úroková sadzba: cez IRS 2,36 % p.a. + 0,80% = 3,16% na 10 rokov**

**Doba splatnosti 15 rokov**

Variabilná úroková sadzba:

12M + 0,90% p.a

**Fixná úroková sadzba: cez IRS 2,44 % p.a. + 0,90% = 3,34% na 15 rokov**

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,- eur, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 0,- eur, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 0€/mesiac,

Primátor mesta písomne menoval členov pracovnej skupiny, ktorá zasadla a vyhodnotila predložené ponuky jednotlivých bánk. Najvýhodnejšiu ponuku predložila Všeobecná úverová banka, a.s. Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25.

S ohľadom na aktuálny vývoj na finančných trhoch a prognózy vývoja úrokových sadzieb ECB, odporučila pracovná skupina produkt s dobou splatnosti 15 rokov a variabilnou úrokovou sadzbou 12M + marža.

V prípade výrazne meniacich sa podmienok na finančných trhoch, ktoré sa dajú na obdobie 15 rokov predikovať len s istou mierou presnosti, je možné vždy pri výročí fixácii úrokovej sadzby vstúpiť do rokovania s bankou a zmeniť spôsob úročenia z fix na variabil alebo naopak.

**Uznesenie komisie:**

**Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.**

**Hlasovanie:**

**Za: 4      Proti: 0      Zdržal sa: 1**

Na záver zasadnutia komisie predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič poďakoval členom za účasť.

Zapísala: JUDr. Soňa Lakotová  
v Liptovskom Mikuláši 10.12.2024

Overil Ing. Rudolf Urbanovič  
predseda