



MESTO LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ

MESTSKÝ ÚRAD



Zápisnica

zo zasadnutia Komisie finančnej a majetkovo-právnej MsZ v Liptovskom Mikuláši
konaného dňa 26.08.2024 o 13.00 hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ
v Liptovskom Mikuláši

Prítomní:

Členovia komisie: Ing. Rudolf Urbanovič, MUDr. Miroslav Boďa, Ing. Matej Géci, Ing. Ivan Košík

Predkladateľka: JUDr. Miroslava Javornická

Hlavná kontrolórka mesta: Mgr. Bibiana Forgáčová

Tajomníčka komisie: JUDr. Soňa Lakotová

Ospravedlnený člen komisie: Ing. arch. Martin Lichardus

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič. Privítal prítomných členov, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov a teda komisia je spôsobilá rokovať a uznávať sa. Predseda uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí komisie.

Program:

1. Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený program prerokovať na zasadnutí Komisie finančnej a majetkovo-právnej.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. **Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta**

Predložený materiál prezentovala JUDr. Miroslava Javornická, vedúca odboru právneho MsÚ

1./ COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo - prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu prebytočného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Okoličné, a to časť pozemku parc. č. KN-C 773/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 250 m² (pričom presná výmera bude určená podľa geometrického plánu), zapísaný na LV č. 631, nachádzajúci sa na ul. Hrušková, za kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom, resp. najmenej vo výške minimálnej sadzby za predaj pozemkov podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš.

Účelom prevodu je scelenie so stavbou: „PREDAJŇA“ súp. č. 514 a s pozemkom parc. č. KN-C 773/50 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa (LV č. 274) z dôvodu plánovanej prístavby a realizácie komplexnej rekonštrukcie predajne supermarketu. Súčasťou prevodu bude záväzok žiadateľa ako kupujúceho vybudovať chodník pre peších popri plánovanej prístavbe, spájajúci bytové domy súp. č. 511 a 513 na ul. Hrušková, ktorý bude po skolaudovaní odovzdaný do vlastníctva mesta za symbolickú kúpnu cenu 1 euro.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Na záver zasadnutia komisie predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič poďakoval členom za účasť.

Zapísala: JUDr. Soňa Lakotová
v Liptovskom Mikuláši 26.08.2024

Overil: Ing. Rudolf Urbanovič
predseda