



Zápisnica

zo zasadnutia Komisie finančnej a majetkovo-právnej MsZ v Liptovskom Mikuláši
konaného dňa 29.10.2024 o 13.00 hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ
v Liptovskom Mikuláši

Prítomní:

Členovia komisie: Ing. Rudolf Urbanovič, MUDr. Miroslav Boďa, Ing. Matej Géci, Ing. Ivan Košík, Ing. arch. Martin Lichardus

Predkladatelia: JUDr. Miroslava Javornická, Mgr. Mária Boltžiarová, Ing. Eva Hudecová, Ing. Ivan Košík

Hlavná kontrolórka mesta: Mgr. Bibiana Forgáčová

Tajomníčka komisie: JUDr. Soňa Lakotová

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič. Privítal prítomných členov, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov a teda komisia je spôsobilá rokovať a uznávať sa. Predseda uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí komisie.

Program:

1. Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta
2. Návrh zmien a doplnkov Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš č. .../2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Liptovský Mikuláš č. 8/2022/VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach a o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a povinného predprimárneho vzdelávania
4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš č. .../2024 o miestnych daniach
5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš č. .../2024 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Rozpočtové opatrenia mesta Liptovský Mikuláš na rok 2024
7. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 140/2023 zo dňa 30.11.2023

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený program prerokovať na zasadnutí Komisie finančnej a majetkovo-právnej.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1. Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta

Predložený materiál prezentovala JUDr. Miroslava Javornická, vedúca odboru právneho MsÚ

1/ Ing. Ján Križka – prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu prebytočného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Liptovská Ondrašová, ul. Lidická, a to časť pozemku parc. č. KN-C 53/3 o výmere cca 21 m² (pričom presná výmera bude určená podľa geometrického plánu), za kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom, resp. najmenej vo výške minimálnej sadzby za predaj pozemkov podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš.

Účelom prevodu je zarovnanie a scelenie s pozemkami parc. č. KN-C 54/4, parc. č. KN-C 53/1, parc. č. KN-C 46/4 a stavbou: „Rodinný dom“ súp. č. 187 postavenou na pozemku parc. č. 46/5 vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 3033, 4773, 5574).

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2/ Liptovské pekárne a cukrárne VČELA – Lippek k. s. - prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu prebytočného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Okoličné, ul. Smrečianska, a to časť pozemku parc. č. KN-C 773/298 zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 120 m² (pričom presná výmera bude určená podľa geometrického plánu), za kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom, resp. najmenej vo výške minimálnej sadzby za predaj pozemkov podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš..

Účelom prevodu je zjednotenie príľahlého pozemku so stavbou: „Budova pre obchod“ súpisné číslo 800, postavenou na pozemku parc. č. KN-C 773/51, v ktorej je žiadateľ výlučným vlastníkom nebytového priestoru č. 1, nachádzajúceho sa na prízemí vo vchode č. 2 a zároveň podielovým spoluvlastníkom v podiele 11180/18643 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a na pozemku parc. č. KN-C 773/51 (LV č. 1515). Súčasťou prevodu bude záväzok žiadateľa ako kupujúceho zriadiť vecné bremeno spočívajúce v práve prechodu v nevyhnutnom rozsahu pre spoločnosť Domäsko s.r.o., Lieskovská cesta 640/23, 962 21 Lieskovec, IČO: 31 719 236, a to v lehote do 60 dní odo dňa vydania rozhodnutia o povolení vkladu Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor.

Pozn.: Na základe odporúčenia porady vedenia mesta bola oslovená aj spoločnosť Domäsko s.r.o., Lieskovská cesta 640/23, 962 21 Lieskovec, IČO: 31719236, ktorá svojím vyjadrením zo dňa 03. 10. 2024 odmietla predmetnú ponuku mesta Liptovský Mikuláš na odkúpenie časti predmetného pozemku.

Uznesenie komisie:

Komisia neodporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3/ Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s. - uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete – kanalizácia, podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v k. ú. Iľanovo a Ploštín – medzi budúcim povinným z vecného bremena, mestom Liptovský Mikuláš ako vlastníkom pozemkov v k. ú. Iľanovo parc. č. KN-E 951/2, KN-E 951/3, KN-E 178, KN-E 10181, KN-E 10180, KN-E 959/6, KN-E 3782/4 (LV č. 267) a v k. ú. Ploštín KN-C 4342/2 (LV č. 313) a budúcim oprávneným z vecného bremena, spoločnosťou Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., Revolučná 595, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 672 441, ako vlastníkom budúcej inžinierskej stavby – kanalizácie. Predmetom zmluvy bude zriadenie vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete, a to kanalizácie cez pozemky v k. ú. Iľanovo parc. č. KN-E 951/2, KN-E 951/3, KN-E 178, KN-E 10181, KN-E 10180, KN-E 959/6, KN-E 3782/4 a v k. ú. Ploštín KN-C 4342/2 a práva vstupu za účelom prevádzkovania tejto siete v prospech vlastníka kanalizácie ako budúceho oprávneného z vecného bremena.

Strana oprávnená z vecného bremena zaplatí strane povinnej z vecného bremena za zriadenie a časovo neobmedzené využívanie práva uloženia inžinierskej siete, jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4/ Marcel Polášek - prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu prebytočného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Bodice uzatvorením zámennej zmluvy nasledovne:

nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš (LV č. 617), a to:

- pozemok parc. č. KN-E 2508 ostatné plochy o výmere cca 295 m² (pričom presná výmera bude určená podľa geometrického plánu)

zameniť

za nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve p. Marcela Poláška, Námestie SNP 482/23, 811 01 Bratislava – Staré Mesto (LV č. 472), a to:

- časť pozemku parc. č. KN-E 2189/12 trvalé trávne porasty o výmere cca 294 m² (pričom presná výmera bude určená podľa geometrického plánu).

Uvedenou zámenou dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemku, na ktorom sa nachádza miestna cesta, verejné osvetlenie a protipovodňový kanál. Zo strany žiadateľa dôjde k sceleniu s nehnuteľnosťou v jeho výlučnom vlastníctve (LV č. 472).

Cena zamieňaných nehnuteľností bude určená znaleckým posudkom.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5/ Ján Filka a manželka Jana Filková - prevod nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Iľanovo, a to:

- pozemku parc. č. KN-C 495/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m²,

podľa geometrického plánu č. 54639417-73/2024 ako „diel 1“, vytvorený z pozemku parc. č. KN-E 3771 zastavané plochy a nádvoria o výmere 505 m² (LV č. 267), nachádzajúci sa na ul. Za vodou v prospech: Ján Filka a manž. Jana Filková do BSM, M. Pišúta 726/36, 031 01 Liptovský Mikuláš – Staré Mesto, za kúpnu cenu 126,24 eur (t. j. 63,12 eur/ m²).

Účelom prevodu je majetkovoprávne vysporiadanie pozemku, na ktorý presahuje zateplenie rodinného domu v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov (LV č. 613). Zároveň dôjde k sceleniu s pozemkami parc. č. KN-C 132, 133/1, 133/2, 133/3 a stavbami: „Rodinný dom“ súpisné číslo 99 a „Garáž“ – bez súpisného čísla (LV č. 613) a s pozemkom parc. č. KN-C 133/4 (LV č. 619) v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov. Všeobecná hodnota pozemku parc. č. KN-C 495/2 je na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom mesta stanovená na 63,12 eur/m² (znalecký posudok č. 31/2023 vypracovaný znalkyňou Ing. Bibianou Vozárikovou zo dňa 14. 10. 2023).

Pozemok, ktorý je predmetom prevodu sa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení nachádza v III. zóne, pričom minimálna kúpna cena za 1 m² pozemku je v danej zóne stanovená na 63 Eur/ m² – 96 Eur/ m².

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6/ COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo - prevod nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Okoličné, a to:

- pozemku parc. č. KN-C 773/299 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 299 m²,

zameraný geometrickým plánom č. 44026595-23/2024, pričom ide o novovytvorený pozemok odčlenený z pozemku parc. č. KN-C 773/1 zapísaného v katastri nehnuteľností na LV č. 631, nachádzajúci sa na ul. Hrušková, v prospech: COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo, ul. 1. mája 54, 031 25 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 168 963, za kúpnu cenu 35 880,- eur (t. j. 120 eur/m²).

Účelom prevodu je scelenie so stavbou: „PREDAJŇA“ súp. č. 514 a s pozemkom parc. č. KN-C 773/50 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa (LV č. 274) z dôvodu plánovanej prístavby a realizácie komplexnej rekonštrukcie predajne supermarketu. Súčasťou prevodu bude záväzok žiadateľa, ako kupujúceho, vybudovať chodník pre peších popri plánovanej prístavbe, spájajúci bytové domy súp. č. 511 a 513 na ul. Hrušková, ktorý bude po skolaudovaní odovzdaný do vlastníctva mesta za symbolickú kúpnu cenu 1 euro.

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti podľa znaleckého posudku č. 165/2024 zo dňa 25.10.2024 vyhotoveného znalcom Ing. Miroslavom Todákom je stanovená na 22 356,23 eur, čo je 74,77 eur/m², zaokrúhlene 22 400,- eur. Pozemok, ktorý je predmetom prevodu sa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení nachádza v zóne II., pričom minimálna kúpna cena za 1 m² pozemku je v danej zóne stanovená na 96 eur/m² – 120 eur/m².

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7/ Roman Kubík a manž. Iveta Kubíková - uzatvorenie zámennej zmluvy na nehnuteľný majetok mesta Liptovský Mikuláš spôsobom podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa, v k. ú. Okoličné, ul. Vitálišovská, nasledovne:

nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš (LV č. 631), a to:

- pozemok parc. č. KN-C 831/3 trvalý trávny porast o výmere 245 m²

zameniť

za nehnuteľnosť vo vlastníctve Roman Kubík a manž. Iveta Kubíková, Pálenícka 665/18, 031 01 Liptovský Mikuláš – Okoličné (LV č. 328), a to:

- pozemok parc. č. KN-C 961/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m²

Uvedenou zámenou dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu pozemku pod cestnou komunikáciou a k sceleniu s nehnuteľnosťami vo výlučnom vlastníctve mesta a zároveň dôjde k sceleniu s pozemkami parc. č. KN-C 831/2, 831/5, 831/7 a stavbou „Rodinný dom“ súp. č. 473 vo vlastníctve žiadateľov, pričom pozemok parc. č. KN-C 831/3 je oplotený k záhrade žiadateľov, o ktorý sa dlhodobo starajú (kosia).

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta, a to pozemku parc. č. KN-C 831/3 trvalý trávny porast o výmere 245 m² podľa znaleckého posudku č. 77/2024 zo dňa 27. 09. 2024 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Pavlíkom je stanovená na **12.989,90 eur**, čo je 53,02 eur/m², všeobecná hodnota zaokrúhlene 13.000,- eur. Všeobecná hodnota nehnuteľnosti vo vlastníctve Romana Kubíka a manž. Ivety Kubíkovej, a to pozemku KN-C 961/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 36 m² podľa znaleckého posudku č. 76/2024 zo dňa 27. 09. 2024 vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Pavlíkom, je stanovená na **1.211,76 eur**, čo je 33,66 eur/m², všeobecná hodnota zaokrúhlene 1.210,- eur.

Pozemok, ktorý je predmetom zámeny sa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš nachádza v II. zóne, pričom minimálna kúpna cena za 1 m² pozemku je v danej zóne stanovená na 96 eur/m² – 120 eur/m².

Pozn. Uznesením MsZ č. 82/2024 zo dňa 05.09.2024 bolo schválené: „Cena zamieňaných nehnuteľností bude určená znaleckým posudkom. Doplato kúpnej ceny za prevod rozdielu výmery zamieňaných nehnuteľností bude stanovený najmenej vo výške minimálnej sadzby za predaj pozemku podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš.“

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila, aby Roman Kubík a manž. Iveta Kubíková doplatili mestu sumu 23 686,96 eur a predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

8/ OVS pozemok k.ú. Okoličné (smer Závažná Poruba) II. kolo - Uznesením mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 05. 09. 2024 číslo 81/2024, bola schválená prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš na základe čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení; podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností a podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod nehnuteľností v k. ú. Liptovský Mikuláš, nachádzajúcich sa na ul. Za mostom, a to pozemkov parc. č. KN-C 1327/159 ostatná plocha o výmere 218 m², parc. č. KN-C 1327/160 ostatná plocha o výmere 484 m² a parc. č. KN-C 1327/68 ostatná plocha o výmere 20 m², podľa geometrického plánu č. LM – 64/2024 v k. ú. Okoličné,), a to za minimálnu požadovanú cenu 86 640 €, t. j. 120 €/m².

Do konca lehoty na predkladanie návrhov, t. j. do 17. 10. 2024 do 14.00 hod. neboli vyhlasovateľovi súťaže doručené žiadne návrhy.

Cena predmetných nehnuteľností na základe znaleckého posudku č. 47/2024 vypracovaného znalkyňou Ing. Danou Piatkovou zo dňa 12. 06. 2024 ako všeobecná hodnota majetku podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 29 587,56 €, zaokrúhlene 29 600,00 €, t. j. 40,98 €/m². Pozemok, ktorý je predmetom prevodu sa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení nachádza v II. zóne, pričom minimálna kúpna cena za 1 m² pozemku je v danej zóne stanovená na 96 €/m² – 120 €/m².

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila minimálnu požadovanú kúpnu cenu 75 810,- eur, t. j. 105 eur/m² a predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

9/ OVS pozemok k.ú. Liptovský Mikuláš, ul. Vrbická II. kolo - Uznesením mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 05. 09. 2024 číslo 80/2024, bola schválená prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš na základe čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení; podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľnosti a podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod nehnuteľnosti v k. ú. Liptovský Mikuláš, nachádzajúca sa na ul. Vrbická, a to pozemku parc. č. KN-C 2189/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m², zapísaný v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4401 za minimálnu požadovanú kúpnu cenu 24.600- eur, t. j. 200 eur/m².

Do konca lehoty na predkladanie návrhov, t. j. do 17. 10. 2024 do 14.00 hod. neboli vyhlasovateľovi súťaže doručené žiadne návrhy.

Cena predmetnej nehnuteľnosti na základe znaleckého posudku č. 63/2024 vypracovaného znalcom Ing. Bohuslavom Babkom zo dňa 10. 07. 2024 ako všeobecná hodnota majetku podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 10.869,51 eur, zaokrúhlene 10.900,- eur, t. j. 88,37 eur/m². Pozemok, ktorý je predmetom prevodu sa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení nachádza v I. zóne, pričom minimálna kúpna cena za 1 m² pozemku je v danej zóne stanovená na 120 eur/m² – 200 eur/m².

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila minimálnu požadovanú kúpnu cenu 18 450,- eur, t. j. 150 eur/m² a predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

10/ OVS byt ul. Majeríkova III. kolo – Uznesením mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši zo dňa 11. 04. 2024 číslo 29/2024 a zo dňa 05. 09. 2024 číslo 79/2024, bola schválená prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš na základe čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení; podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľností a podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod nehnuteľností v k. ú. Liptovský Mikuláš, nachádzajúcich sa na ul. Majeríkova, a to: bytu č. 12, na 2. poschodí, vchod č. 1, o celkovej výmere 37,73 m² v celosti, k nemu prislúchajúci spoluvlastnícky podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve vo veľkosti 3773/116086-ín a spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 354/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 451 m² vo veľkosti 3773/116086-ín (LV č. 5081) v bytovom dome – BYTOVKA C.S.1215, súpisné číslo 1215 (LV č. 2921), spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 354/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 510 m² vo veľkosti 3773/116086-ín (LV č. 5301), a spoluvlastnícky podiel k pozemku parc. č. KN-C 354/2 záhrada o výmere 373 m² vo veľkosti 3773/116086-ín (LV č. 6387), a to za minimálnu požadovanú cenu 73 000 €, v členení: stavba v hodnote 64 328,- € a pozemky v hodnote 8 672,- €, t. j. 200,- €/m² a v II. kole za minimálnu požadovanú cenu 62 542 €, v členení: stavba v hodnote 53 870 € a pozemky v hodnote 8 672 €, t. j. 200€/m².

Do konca lehoty na predkladanie návrhov, t. j. do 23. 05. 2024 do 14.00 hod. neboli vyhlasovateľovi súťaže doručené žiadne návrhy. V II. kole do konca lehoty na predkladanie návrhov, t. j. do 17.10.2024 do 14.00 hod., taktiež neboli vyhlasovateľovi súťaže doručené žiadne návrhy.

Cena predmetných nehnuteľností na základe znaleckého posudku č. 08/2024 vypracovaného znalkyňou Ing. Danou Piatkovou zo dňa 03. 02. 2024 ako všeobecná hodnota majetku podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku predstavuje sumu 59 672,23 € zaokrúhlene 59 700,00 €, z toho stavba predstavuje 53 869,72 € a pozemky predstavujú sumu 5 802,23 €, t. j. 133,83 €/m².

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila minimálnu požadovanú kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t. j. 59 700,- eur a predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2. Návrh zmien a doplnkov Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši

Predložený materiál prezentovala JUDr. Miroslava Javornická, vedúca odboru právneho MsÚ

Poslanci mestského zastupiteľstva požiadali o zvýšenie paušálnej náhrady na ošatenie, ktorá v súčasnosti podľa Zásad odmeňovania poslancov mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši schválených mestským zastupiteľstvom v Liptovskom Mikuláši dňa 25.05.2018 predstavuje sumu 350,- EUR/kalendárny rok, a to z dôvodu nárastu cien ošatenia.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila paušálnu náhradu na ošatenie vo výške 600,- EUR/kalendárny rok za podmienky vykonania spolu najmenej desiatich občianskych obradov a rodinných slávností k termínu vyplácania, a zároveň odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš č.../2024/VZN, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Liptovský Mikuláš č. 8/2022/VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach a o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a povinného predprimárneho vzdelávania v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš č. 5/2023/VZN

Predložený materiál prezentovala Mgr. Mária Boltižiarová, vedúca odboru školstva, mládeže, športu a kultúry MsÚ

Určovanie príspevkov v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni je v súlade s § 140 ods. 10 až 13 § 141 ods. 6 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

- výšku príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšku príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni/výdajnej školskej jedálni, ktorej zriaďovateľom je obec alebo samosprávny kraj, určí zriaďovateľ všeobecne záväzným nariadením,
- podmienky zníženia, zvýšenia alebo odpustenia príspevku určí zriaďovateľ; ak je zriaďovateľom obec alebo samosprávny kraj, podmienky zníženia, zvýšenia alebo odpustenia príspevku určí všeobecne záväzným nariadením.

Predkladaný návrh VZN mesta Liptovský Mikuláš č./2024/VZN upravuje Článok 7 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš č. 8/2022/VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach a o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky a povinného predprimárneho vzdelávania v znení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš č. 5/2023/VZN.

Zákon č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky (ďalej len „zákon o dotáciách“) sa upravuje cieľové skupiny detí, na ktoré je možné žiadať dotáciu na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa. Dotáciu je možné poskytnúť na stravu na všetky deti navštevujúce základnú školu alebo posledný ročník materskej školy, ktorých rodič je zároveň poberateľom daňového bonusu. Ostatné ustanovenia dopĺňa odkaz na § 4 zákona č. 544/2010 Z. z. o dotáciách v pôsobnosti Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v aktuálnom znení.

Článok 7 vrátane nadpisu znie:

PRÍSPEVOK V ŠKOLSKEJ JEDÁLNI A VÝDAJNEJ ŠKOLSKEJ JEDÁLNI

(1) Školské jedálne a výdajné školské jedálne poskytujú stravovanie deťom a žiakom za čiastočnú úhradu nákladov, ktoré uhradza zákonný zástupca vo výške nákladov na nákup potravín podľa vekových kategórií stravníkov v nadväznosti na odporúčané výživové dávky a príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu režijných nákladov v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach.

(2) Výška príspevku na úhradu nákladov na nákup potravín na jedno jedlo je pre všetky vekové kategórie stravníkov v školských jedálňach a výdajných školských jedálňach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Liptovský Mikuláš stanovená v súlade s 3. finančným pásmom.

Výška príspevku na nákup potravín na jedno jedlo

Stravník	desiata	obed	olovrant	spolu
Dieťa materskej školy	0,50	1,20	0,40	2,10
Žiak I. stupňa ZŠ	-	1,70	-	1,70
Žiak II. stupňa ZŠ	-	1,90	-	1,90
Dospelý stravník	-	2,40	-	2,40

(3) Výška príspevku na čiastočnú úhradu režijných nákladov v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni je stanovená sumou:

- 0,50 € na jedno hlavné jedlo pre deti a žiakov škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Liptovský Mikuláš,
- 1,00 € na jedno hlavné jedlo pre deti a žiakov škôl mimo zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Liptovský Mikuláš,
- 2,90 € na jedno hlavné jedlo pre dospelých stravníkov.

(4) Príspevok, ktorý uhradza zákonný zástupca dieťaťa alebo žiaka a dospelý stravník za stravu poskytnutú v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni, tvorí súčet výšky príspevku na úhradu nákladov na nákup potravín podľa vekových kategórií stravníkov (podľa odseku 2 tohto článku) a výšky príspevku na čiastočnú úhradu režijných nákladov na jedno hlavné jedlo (podľa odseku 3 tohto článku).

(5) Príspevok za poskytnutú stravu v školskej jedálni a výdajnej školskej jedálni sa uhrádza mesačne vopred do 20. dňa v mesiaci. Príspevok sa môže uhradiť naraz aj za viac mesiacov kalendárneho roka po dohode s riaditeľmi základných a materských škôl.

(6) Príspevok na režijné náklady za donesené jedlo uhrádza zákonný zástupca dieťaťa, alebo žiaka, ktorému bola umožnená donáška hotového jedla do školskej jedálne, alebo výdajnej školskej jedálne. Podmienky donášky si určí riaditeľ vnútorným predpisom školy.

(7) Dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa (ďalej len „dotácia“) podľa osobitného predpisu¹⁾ je poskytovaná za každý deň, v ktorom sa dieťa zúčastnilo výchovno-vzdelávacej činnosti v materskej škole alebo vyučovania v základnej škole a odobralo stravu.

(8) Zákonný zástupca dieťaťa alebo žiaka, na ktorého sa vzťahuje poskytovanie dotácie, je povinný uhradiť režijné náklady (podľa odseku 3 tohto článku) a nedoplatok rozdielu medzi poskytnutou dotáciou a výškou nákladov na nákup potravín.

(9) Plnú sumu príspevku podľa odseku 4 tohto článku uhrádza zákonný zástupca dieťaťa alebo žiaka a dospelý stravník za neodobratú stravu v danom stravovacom dni, ak

- a) stravník nebol odhlásený z poskytovania stravy v školskej jedálni alebo výdajnej školskej jedálni zriadenej pri základnej škole najneskôr do 6:30 hod. v deň poskytovania stravy,
- b) stravník nebol odhlásený z poskytovania stravy v školskej jedálni alebo výdajnej školskej jedálni zriadenej pri materskej škole najneskôr do 6:30 hod. v deň poskytovania stravy.

(10) Výška príspevku na úhradu režijných nákladov pre dospelého stravníka, t. j. pre zamestnancov materských a základných škôl, školských zariadení a iných fyzických osôb sa stanovuje prepočítaním skutočných nákladov na jedno vydané jedlo.

(11) Príspevok na úhradu režijných nákladov v školskej jedálni sa neuhrádza za dieťa a žiaka v prípade stanovenom zákonom²⁾.

Zákonný zástupca dieťaťa a žiaka **predloží zriaďovateľovi** prostredníctvom riaditeľa školy **pisomnú žiadosť** o neuhrádzanie príspevku a predloží doklad o tom, že je poberateľom dávky v hmotnej núdzi podľa osobitného právneho predpisu³⁾.

(12) Po vydaní rozhodnutia zriaďovateľom je žiadateľ povinný do posledného dňa každého ďalšieho kalendárneho mesiaca predložiť doklad o tom, že je členom domácnosti, ktorej sa poskytuje pomoc v hmotnej núdzi podľa osobitného predpisu³⁾. V prípade nepredloženia potvrdenia v stanovenom termíne žiadateľ uhrádza príspevok v plnej výške v zmysle bodu 8 tohto článku.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš č.../2024/VZN o miestnych daniach *Predložený materiál prezentovala Ing. Eva Hudcová, vedúca oddelenia miestnych daní a poplatkov MsÚ*

Cieľom návrhu nového znenia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš o miestnych daniach (ďalej len „VZN“) je úprava znenia VZN v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach

a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.) a navýšenie vlastných príjmov do rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš.

Zmena VZN v oblasti dane za psa dopĺňa nové typy nehnuteľností, v ktorých môže byť pes chovaný najmä z dôvodu pokrytia sporných nárokov daňovníkov na znížený poplatok.

Zmeny VZN v oblasti Dane za užívanie verejného priestranstva vyplynuli najmä z potreby zjednotenia výrubu dane v nadväznosti na Trhový poriadok mesta (VZN 1/2018 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste - príležitostné trhy a ambulatný predaj na území mesta Liptovský Mikuláš (Trhový poriadok). Rovnako VZN rieši spoplatnenie užívania verejných priestranstiev v čase organizovania kultúrnych a spoločenských podujatí u subjektov nepodieľajúcich sa na organizácii podujatia.

Prehľad navrhovaných zmien:

K článku 3 – Daň za psa

V § 16 ods.1 predkladaného VZN dopĺňame špecifikáciu nehnuteľností, v ktorých je pes chovaný, nasledovne:

(1) Správca dane ustanovuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok nasledovne:

- | | |
|--|---------|
| a) za psa chovaného v bytoch a nebytových priestoroch bytových domov a polyfunkčných objektov..... | 43,00 € |
| b) za psa chovaného v rodinnom dome , rekreačnej chate..... | 15,00 € |
| c) za psa chovaného v podnikateľskom objekte..... | 22,00 € |

K článku 4 - Daň za užívanie verejného priestranstva

V § 24 dopĺňame ods. 2 nasledovne :

c) v dobe organizovania kultúrnych a spoločenských podujatí pre subjekty nezapojené do organizácie podujatia
10 €/m²/deň

V § 24 dopĺňame ods. 4 nasledovne:

c) na poskytovanie piva a vína , liehovín a destilátov určených na priamu konzumáciu na mieste
3,350 €/m²/deň

V § 24 dopĺňame ods. 5 nasledovne:

h) na plnenie balónov
0,996 €/m²/deň

V § 24 meníme ods. 6 a 7 nasledovne :

(6) Sadzba dane za umiestnenie predajných zariadení počas príležitostných trhov - podmienky predaja určuje osobitný predpis⁵

(7) Sadzba dane za umiestnenie zariadení služieb počas príležitostných trhov - podmienky poskytovania služieb určuje osobitný predpis¹

⁵ VZN č. 1/2018 o trhovom poriadku a podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovom mieste - príležitostné trhy a ambulatný predaj na území mesta Liptovský Mikuláš (Trhový poriadok).

Uznesenie komisie:

Okrem doplnenia písm. c) v § 24 ods. 2 predmetného návrhu VZN, komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Liptovský Mikuláš č.../2024/VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Predložený materiál prezentovala Ing. Eva Hudcová, vedúca oddelenia miestnych daní a poplatkov MsÚ

Potreba vypracovania nového Všeobecne záväzného nariadenia o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „VZN“) vyplýva najmä z legislatívnych zmien, ktoré spôsobujú rast nákladov v odpadovom hospodárstve. Posledná legislatívna zmena sa dotýka navýšenia nákladov na činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom. Podľa ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v platnom znení od 01. 01. 2025 je zákaz zneškodňovať skládkovaním odpad, ktorý neprešiel mechanicko-biologickou úpravou okrem inertného odpadu a odpadu, u ktorého by úprava nevedla k zníženiu množstva odpadu ani nezabránila ohrozeniu zdravia ľudí alebo ohrozeniu životného prostredia. Zároveň vykonávací predpis zákona o odpadoch stanovil podmienku, že výstup z úpravy zmesového odpadu môže byť uložený na skládke len ak spĺňa nim stanovené parametre biologickej úpravy. Z vyššie uvedeného vyplýva, že zmesový odpad pred uložením na skládke musí prejsť mechanicko-biologickou úpravou. Cieľom úpravy odpadu je znížiť v ňom obsah organických látok v skládkovanom odpade (organický odpad je hlavným zdrojom skládkového plynu), vytriediť recyklovateľný materiál (kovy) a materiál pre ďalšie spracovanie napr. prípravu tuhých alternatívnych palív.

Podľa uvedeného do procesu nakladania so zmesovým odpadom (zber odpadu, odvoz odpadu na skládku a jeho uloženie na skládku odpadov) od 01. 01. 2025 vstupuje nová činnosť a to jeho materiálo-biologická úprava. S tým je spojený nárast finančných nákladov na nakladanie s týmto odpadom.

Mesto Liptovský Mikuláš sa touto povinnosťou začalo zaoberať ešte v roku 2023, keďže uvedená povinnosť mala pôvodne platiť od 01. 01. 2024. Vychádzalo z v tom čase platných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva. Bolo to najmä nariadenie vlády SR č.330/2018 Z. z., ktorým sa ustanovuje výška sadzieb poplatkov za uloženie odpadov a ustanovení Zmluvy o odvoze a zneškodnení odpadov na skládke odpadov, ktorú má mesto uzatvorenú so spoločnosťou Brantner Fatra s. r. o. Martin do roku 2030. Mesto pri riešení zabezpečenia tejto povinnosti hľadalo možnosti, ako čo najmenej finančne zaťažiť obyvateľov mesta. Keď bol zverejnený návrh nariadenia v máji 2024 a bola ešte možnosť ukladať zmesový odpad na skládku aj bez úpravy za zvýšenia poplatku za uloženie odpadu z 15€/ na 72 €/t a táto možnosť po prepočte s navrhovanými cenami za úpravu (cca 95 €/t) po finančnej stránke bola pre mesto výhodnejšia, mesto sa rozhodlo v roku 2025 v zneškodňovaní zmesového odpadu pokračovať touto cestou s tým, že postupne do roku 2026 zabezpečí úpravu všetkého vyprodukovaného zmesového odpadu v meste.

V septembri 2024 však MŽP SR predložilo nový návrh nariadenia (doposiaľ nezverejnený v Zbierke zákonov), v ktorom táto možnosť už nebola. Pri tvorbe rozpočtu mesta na rok 2025 mesto už muselo vychádzať z cien určených prevádzkovateľmi zariadení na úpravu odpadov. Táto cena závisí najmä od:

- technológie, pri zariadeniach do 5 000 t (zariadenie nepodlieha posudzovaniu vplyvov na životné prostredie) je spravidla nižšia, ako pri zariadeniach nad uvedenú hranicu,
- dostupnosti zariadení na úpravu – v regióne Liptov sú zatiaľ v prevádzke len zariadenia s kapacitou do 5 000 t.

- nové ustanovenia v daňovej povinnosti (zvýšená DPH)

Pre porovnanie : výška nákladov na zneškodnenie zmesového odpadu v roku 2025, keby sme postupovali podľa predpisov platných do 31.12.2024, cena by bola 95 €/t s DPH, cena podľa nových pravidiel s úpravou cca 168€/t s DPH. Celkovú cenu, ktorú mesto musí za rok uhradiť, ovplyvňuje množstvo vyprodukovaného zmesového odpadu na území mesta počas roka. Podľa evidencie odpadov jeho tvorba klesá. Kým v roku 2021 to bolo 7 306 t, v roku 2023 to bolo 6 658 t.

Náklady spojené s nakladaním so zmesovým komunálnym odpadom obec podľa zákona o odpadoch hradí z miestneho poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady . Výška poplatku by teda mala plne pokrývať skutočné náklady v rozsahu zodpovednosti mesta za oblasť komunálneho odpadu. Obec nesmie doplacať na nakladanie s týmto odpadom z iných príjmov obce ako z vybraného poplatku za komunálny odpad. V opačnom prípade porušuje zákon o rozpočtových pravidlách, nakoľko obec nesmie uhrádzať za občana náklady na nakladanie s komunálnym odpadom z iných príjmov ako z vybraného poplatku. Takéto konanie obce je označované ako nehospodárne nakladanie s verejnými financiami (v rozpore so zákonom č. 583/2004 Z. z.). Na nezákonnosť financovania činnosti odpadového hospodárstva z iných zdrojov ako miestneho poplatku mesto upozornil aj Najvyšší kontrolný úrad pri vykonanej kontrole na Mestskom úrade Liptovský Mikuláš.

Mesto Liptovský Mikuláš aktívne hľadá možnosti zníženia výdavkov v odpadovom hospodárstve. Pripravuje sa zmena frekvencie zvozu zmesového odpadu z týždennej na dvojtyždňovú. Zavedie sa kontrola zberných nádob pred ich vysypaním. V prípade, že v nádobe bude uložený vo väčšom množstve odpad, ktorý do zmesového odpadu nepatrí, pracovníci zberovej spoločnosti nádobu nevysypú a vysypú ju až, keď obsah nádoby bude pretriedený. Majiteľa nádoby o danej skutočnosti bude informovať leták nalepený na nádobu. Nezákonne uložený odpad na stojisku zberných nádob už bude odvážaný až po ukončení šetrenia zameraného na zistenie držiteľa - pôvodcu tohto odpadu.

V spolupráci s Mestskou políciou sa postupne zavedie sledovanie stojísk zberných nádob kamerovým systémom. Mesto plánuje zintenzívniť osvetu zameranú na zníženie tvorby zmesového komunálneho odpadu razantnejším triedením a recykláciou (plasty, papier, kovy, textil, dôsledne separovať kuchynský odpad – tvorí až 40 percent zmesového odpadu, kompostovať, využiť odpad (napr. bio) v domácnosti, predchádzať tvorbe odpadov - nájsť nové použitie, predať, alebo darovať veci, ktoré chce občan vyhodiť). Triedenie odpadu výrazne redukuje množstvo komunálneho odpadu ukladaného na skládku, eliminuje čierne skládky odpadov, znižujú sa náklady na odvoz a uloženie netriedeného odpadu na skládku, šetria sa prírodné zdroje a suroviny, ktoré môžu byť ďalej využité, znižujú sa nepriaznivé dopady pôsobenia človeka na životné prostredie, čím občan prispieva k čistejšiemu životnému prostrediu.

V predkladanom VZN je nový paušálny poplatok stanovený na 0,167 €/deň/osoba/zamestnanec/ubytovaná osoba/miesto. Pri zvýšení paušálneho poplatku a nezmenenom správaní poplatníkov môžeme predpokladať predpis príjmu na úrovni 2 385 649,55 eur. Samozrejme pri stanovení toho príjmu na rok 2025 je potrebné počítať s viacerými rizikami ako napr. zmena správania poplatníka, počet poplatníkov s vysokou mierou neistoty úhrad, zmena počtu poplatníkov s úľavami a iné. Rozdiel medzi príjmami zo súčasného paušálneho poplatku a novo navrhovaného paušálneho poplatku sa odhaduje vo výške 575 535,10 eur. Podľa predpokladaných výdavkov na rok 2025 v oblasti odpadového hospodárstva by percento krytia výdavkov bolo vo výške 90 % Prehľad počtu poplatníkov a predpokladaného príjmu je znázornený v nasledujúcej tabuľke.

	sadzba v EUR	počet kalendárnych dní	ročný poplatok
návrh sadzby (osoba/deň)	0,167	365	60,96
		366	61,12
Typ poplatníka	počet	suma v EUR	koeficient (vzhľadom na úľavu)
osoby bez úľavy	19197	1 170 153,14	1,00
poplatníci nad 64 rokov	7175	306 146,49	0,70
poplatníci ŽŤP	1236	52 738,27	0,70
poplatníci DHN	95	4 053,51	0,70
študent mimo mesta	207	6 308,84	0,50
fyzická osoba mimo mesta	628	19 139,87	0,50
študent v zahraničí	123	-	0,00
fyzická osoba v zahraničí	1250	-	0,00
bezdomovci	148	-	0,00
reštaurácie - miesta na sedenie	1557	94 906,94	1,00
firmy - zamestnanci	10726	653 803,33	1,00
SUMA :		2 307 250,37	
drobný stavebný odpad	300 t	11 951,50	
ubytovaní hostia odpad	531 581 dní	66 447,68	
SUMA SPOLU :		2 385 649,55	

Ako vyplýva z uvedeného, navrhovaný zvýšený poplatok pokryje náklady na cca 90 %. Zvyšné percento nákladov sa mesto Liptovský Mikuláš v spolupráci s príspevkovou organizáciou Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš bude snažiť optimalizovať na čo najnižšiu úroveň a to aj pomocou nasledovných opatrení:

1. zmenou frekvencie odvozu odpadov v jednotlivých mestských častiach (v príprave)
2. efektívnejším rozmiestnením veľkoobjemových kontajnerov v jednotlivých mestských častiach a možnosti zníženia nákladov na túto činnosť.
3. zvyšovaním efektívnosti výberu poplatku za komunálny odpad, kontrolu prihlasovania poplatníkov (fyzických aj právnických osôb). Mesto tiež zintenzívni vymáhanie nedoplatkov v zmysle zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Prehľad navrhovaných zmien :

V § 6 Sadzba dane

v ods. a), b) , c) , d), f) sa mení sadzba dane z 0,125 na 0,167 € za osobu a kalendárny deň

V § 9 Vyrubenie poplatku, splatnosť poplatku a spôsob zaplatenia poplatku

v ods.1 sa text mení nasledovne :

- (1) Poplatok mesto Liptovský Mikuláš vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Ak ročný poplatok vyrubený fyzickej osobe nepresahuje ~~46,00~~ 61,00 eur a právnickej osobe ~~460,00~~ 610,00 eur, je splatný **jednorazovo do 31. mája** kalendárneho roka, inak vo dvoch rovnakých splátkach a to do **31. mája** a do ~~31.októbra~~ **30. septembra** kalendárneho roka. Ak poplatník využíva množstvový zber, mesto vydá rozhodnutie na základe stanoviska Oddelenia životného prostredia a poľnohospodárstva a oznámenia poplatníka.

Dôvodom zmeny termínu druhej splátky poplatku za komunálny odpad je zjednotenie termínov splátok daní i poplatkov na totožný dátum najmä s cieľom získania časového priestoru na prípadné upozornenie poplatníka a vymoženie pohľadávky do konca kalendárneho roka.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6. Rozpočtové opatrenia mesta Liptovský Mikuláš na rok 2024

Ing. Košík skonštatoval, že ku dňu zasadnutia komisie neboli doručené žiadne požiadavky na rozpočtové opatrenia.

7. Návrh na zmenu časti uznesenia mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 140/2023 zo dňa 30. 11. 2023

Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, poverený prednosta MsÚ

Na základe predpokladov a dostupných informácií na konci roka 2023 sme pristúpili k návrhu na prijatie kontokorentného úveru vo výške 300 000€, ktorý bol mestským zastupiteľstvom schválený uznesením č. 140/2023 zo dňa 30.11.2023. Hlavným cieľom jeho prijatia bola neistota z pohľadu časového zabezpečenia dostatočných finančných prostriedkov na bežných účtoch mesta z dôvodu nestability a nepredvídateľného vývoja plnenia na strane podielových daní. Počas roka 2024 sme nemuseli pristúpiť k jeho využitiu. Jeho schválenie len na rok 2024 s možnosťou prolongácie na ďalšie obdobie bolo s predpokladom, že dôjde počas roka 2024 k stabilizácii a lepšej predvídateľnosti správania sa plnenia na strane podielových daní v nasledujúcich rokoch. Nakoľko sa ale situácia na ďalšie obdobie rokov 2025 a 2026 nedá považovať za dostatočne stabilnú, je potrebné zo strategického pohľadu prolongovať tento finančný produkt a vytvoriť tak riešenie v prípade výrazného nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu.

Kontokorentný úver je spôsob krátkodobého financovania formou úverového limitu na eurovom bežnom účte klienta, ktorý nadobúda kreditno-debetný charakter. Tento úver nemá stanovený plán čerpania ani splácania. Čerpanie sa uskutočňuje na základe bežných platieb klienta z mínusovým zostatkom na účte a splácanie – vyrovnanie mínusového zostatku sa realizuje priebežne z príjmov prichádzajúcich na bežný účet klienta. Úroky za úver sa účtujú len za dni, počas ktorých bol čerpaný. V zmysle § 17 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov môže obec použiť návratné zdroje financovania na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka a to z príjmov bežného rozpočtu mesta.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený návrh na zmenu schvaľovacej časti uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 140/2023 zo dňa 30.11. 2023 v časti III. nasledovne:

- **pôvodný text:** „na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka 2024“ **sa nahrádza textom:** „na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtových rokov 2024, 2025 a 2026“

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 5 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Na záver zasadnutia komisie predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič poďakoval členom za účasť.

Zapísala: JUDr. Soňa Lakotová
v Liptovskom Mikuláši 31.10.2024

Overil: Ing. Rudolf Urbanovič
predseda