



Zápisnica

**z neplánovaného zasadnutia Komisie finančnej a majetkovo-právnej
konaného dňa 19.06.2023 o 13.30 hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ
v Liptovskom Mikuláši**

Prítomní:

Členovia komisie: MUDr. Miroslav Boďa, Ing. Matej Géci, Ing. Ivan Košík

Predkladatelia: JUDr. Miroslava Javornická, Mgr. Bibiana Forgáčová, Ing. Matej Géci, Ing. Ivan Košík,

Hlavná kontrolórka mesta: Mgr. Bibiana Forgáčová

Tajomníčka komisie: JUDr. Soňa Lakotová

Poslanec MsZ: Mgr. Vincent Kultán

Ospravedlnení: Ing. Rudolf Urbanovič, Ing. arch. Martin Lichardus

Zasadnutie otvoril a viedol podpredseda komisie MUDr. Miroslav Boďa. Privítal prítomných členov, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov a teda komisia je spôsobilá rokovať a uznávať sa. Predseda uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí komisie.

Program :

- 1/Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta
- 2/ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu záverečného účtu mesta Liptovský Mikuláš za rok 2022
- 3/ Návrh Záverečného účtu mesta Liptovský Mikuláš za rok 2022
- 4/ Návrh na schválenie Zmluvy o prevode práv stavebníka na stavbu: „Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Strážami – rozšírenie“
- 5/ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu stavby: „Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Strážami – rozšírenie“
- 6/ Návrh na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu stavby „Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Strážami – rozšírenie“
- 7/ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu stavby: „Krytá plaváreň - strecha“
- 8/ Návrh na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu stavby „Krytá plaváreň - strecha“
- 9/ Návrh na zmenu časti uznesení mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 147/2022 zo dňa 29. 12. 2022 a č. 54/2023 zo dňa 08.06.2023

10/ Správa o výsledkoch inventarizácie majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš a organizácií, ktorých je zriaďovateľom, ku dňu 31.12.2022

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený program prerokovať na zasadnutí Komisie finančnej a majetkovo-právnej.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1/ Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta

Predložený materiál prezentovala JUDr. Miroslava Javornická, vedúca odboru právneho MsÚ

1.1 nadobudnutie pozemkov do majetku mesta v k. ú. Liptovský Mikuláš (ul. Tranovského, „Baťova ulička“), uzatvorením Kúpnej zmluvy, a to:

- parc. č. **KN-C 154/1** ostatná plocha o výmere **651 m²** ,
- parc. č. **KN-C 154/2** ostatná plocha o výmere **19 m²**

/pozemky spolu o výmere 670 m²/,
zapísaných v katastri nehnuteľností v registri „C“ na liste vlastníctva č. 8414 do podielu 1/1-ina, vrátane spevnených plôch účelovej komunikácie (vrchná stavba a zemné teleso) na pozemku parc. č. KN-C 154/3 podľa geometrického plánu č. 54/2017-LM, od **spoločnosti DAMO, s.r.o.**, so sídlom Jána Kalinčiaka 22, 010 01 Žilina, IČO: 36 372 978 **za kúpnu cenu 84 309,31 eur** stanovenú znaleckým posudkom.

Všeobecná hodnota pozemkov, vrátane spevnených plôch účelovej komunikácie na pozemku parc. č. KN-C 154/3 podľa geometrického plánu č. 54/2017-LM, je podľa znaleckého posudku č. 30/2023 vyhotoveného znalcom Ing. Štefanom Pastierovičom stanovená na 84 309,31 eur (z toho spevnené plochy účelovej komunikácie na pozemku parc. č. KN-C 154/3 podľa geometrického plánu č. 54/2017-LM – vrchná stavba: 6 100,38 eur, spevnené plochy účelovej komunikácie na pozemku parc. č. KN-C 154/3 podľa geometrického plánu č. 54/2017-LM – zemné teleso: 1 846,79 eur, t.j. stavby spolu 7 947,17 eur; pozemok parc. č. KN-C 154/1 o výmere 72 m² podľa geometrického plánu č. 54/2017-LM: 5 935,68 eur, t. j. 82,44 eur/m², pozemok parc. č. KN-C 154/2 o výmere 19 m²: 2 237,63 eur, t. j. 117,77 eur/m² a pozemok parc. č. KN-C 154/3 o výmere 579 m² podľa geometrického plánu č. 54/2017-LM: 68 188,83 eur, t. j. 117,77 eur/m², t. j. pozemky spolu 76 362,14 eur).

Súčasťou kúpnej zmluvy bude dohoda o zrušení predkupného práva medzi predávajúcim, ako povinným z predkupného práva, a spoločnosťou PR-Invest, s.r.o., so sídlom Jána Kalinčiaka 22, 010 01 Žilina, IČO: 36 417 483, ako oprávneným z predkupného práva.

Nadobudnutím nehnuteľností dôjde zo strany mesta k zabezpečeniu prístupu k navrhovanej obslužnej komunikácii C3 MO 5,5/30 s chodníkom pre peších, plochami statickej dopravy a vedením sietí technickej infraštruktúry v zmysle Zmien a doplnkov č. 1 územného plánu pešia zóna v historickej časti mesta Liptovský Mikuláš, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením mesta Liptovský Mikuláš č. 4/2016/VZN s účinnosťou od 05. 04. 2016.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1.2 *prebytočnosť nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu prebytočného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Liptovský Mikuláš, a to:*

- **časť pozemku parc. č. KN-C 3326/2 ostatná plocha o výmere cca 8 m²,**

zapísaného v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 4401, nachádzajúceho sa na ul. Alexyho, v prospech: **Dominik Farštiak**, Pobrežná 447/6, 031 04 Liptovský Mikuláš – Okoličné, **za kúpnu cenu** najmenej vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov stanovenej znaleckým posudkom, resp. najmenej vo výške minimálnej sadzby za predaj pozemkov podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš.

Účelom prevodu je scelenie s pozemkom parc. č. KN-C 3326/736 ostatná plocha o výmere 18 m² vo vlastníctve žiadateľa (LV č. 4885), ktorý nadobudol od mesta ako víťaz obchodnej verejnej súťaže za účelom výstavby garáže.

Zostatková hodnota prevádzaného majetku mesta vedeného v účtovníctve k 31. 05. 2023 predstavuje 0,40 eur, čo je 0,05 eur/m². Pozemok, ktorý je predmetom prevodu sa podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš nachádza v III. zóne, pričom minimálna kúpna cena za 1 m² pozemku je v danej zóne stanovená na 63 eur/m² – 96 eur/m².

Zámer previesť majetok týmto spôsobom podlieha zverejneniu na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta. Schválenie prebytočnosti a spôsobu prevodu nehnuteľného majetku mesta nenahrádza samotné schválenie prevodu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

- pozemok, ktorý je predmetom prevodu sa nachádza pri pozemku parc. č. KN-C 3326/736 vo vlastníctve žiadateľa, ktorý nadobudol od mesta ako víťaz obchodnej verejnej súťaže za účelom výstavby garáže;
- z hľadiska situovania pozemku a jeho výmery je pre mesto nevyužitelný;
- ide o prevod vlastníctva, ktorý je účelný len pre konkrétneho záujemcu.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1.3 uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí, vybudovanie vjazdu a chodníka a v práve prechodu a prejazdu podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v k. ú. Liptovský Mikuláš, ul. Vansová – medzi budúcim povinným z vecného bremena, mestom Liptovský Mikuláš ako vlastníkom pozemkov parc. č. KN-C 6579/1, KN-C 2013/1, KN-C 2013/27, KN-C 6579/2 a KN-C 6613 (LV č. 4401) a budúcim oprávneným z vecného bremena, **spoločnosťou KAMI PROFIT LM, s.r.o.**, so sídlom Príjazdná 7/A, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory, IČO: 52 851 869, ako budúcim vlastníkom stavebných objektov vybudovaných v rámci stavby: „Bytový dom s polyfunkčným parterom, ul. Vansová – Liptovský Mikuláš“.

Predmetom zmluvy bude zriadenie vecného bremena spočívajúce:

- v práve uloženia inžinierskych sietí a vstupu za účelom ich prevádzkovania, a to:
 - a) SO 18 Prekládka telekomunikačného vedenia
 - b) SO 12 Prípojka VN
 - c) SO 06 Splašková kanalizačná prípojka
 - d) SO 04 Prekládka verejnej vodovodnej sietecez pozemky parc. č. KN-C 6579/1, KN-C 2013/27, KN-C 2013/1, KN-C 6579/2 a KN-C 6613,
- v práve vybudovania vjazdu a práve prechodu a prejazdu cez pozemky parc. č. KN-C 6579/1 a KN-C 6579/2,
- v práve vybudovania chodníka na pozemku parc. č. KN-C 6579/2,

v prospech budúceho vlastníka stavebných objektov, ako budúceho oprávneného z vecného bremena.

Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvorí po realizácii stavebných objektov vybudovaných v rámci stavby: „Bytový dom s polyfunkčným parterom, ul. Vansová – Liptovský Mikuláš“, a to v prípade inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne a v prípade vybudovania vjazdu a chodníka a prechodu a prejazdu v celom rozsahu; na základe žiadosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorú podá budúci oprávnený z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena, t. j. mestu Liptovský Mikuláš, najneskôr do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby resp. v prípade, ak sa na stavbu uloženia inžinierskych sietí nevyžaduje vydanie stavebného povolenia, do dvoch rokov odo dňa vydania oznámenia príslušného stavebného úradu vo veci ohlásenia drobnej stavby stavebníkom.

Strana oprávnená z vecného bremena zaplatí strane povinnej z vecného bremena za zriadenie a časovo neobmedzené využívanie práva uloženia inžinierskych sietí, práva vybudovania vjazdu a chodníka a práva prechodu a prejazdu cez pozemky vo vlastníctve mesta, jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Ide o uzatvorenie zmluvy podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2/ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k návrhu záverečného účtu mesta Liptovský Mikuláš za rok 2022

Predložený materiál prezentovala Mgr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta Liptovský Mikuláš

V zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. c zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov hlavný kontrolór vypracúva odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce pred jeho schválením v obecnom zastupiteľstve.

Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu mesta Liptovský Mikuláš (ďalej len „mesto“) za rok 2022 (ďalej len „odborné stanovisko“) bolo vypracované na základe návrhu záverečného účtu mesta Liptovský Mikuláš za rok 2022 (ďalej len „návrh záverečného účtu“), ktorý bol v zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle mesta dňa 09. 06. 2023.

I. VÝCHODISKÁ SPRACOVANIA ODBORNÉHO STANOVISKA:

1. Súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi

Návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z .z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“).

Ďalšími relevantnými právnymi predpismi pre jeho spracovanie sú:

- zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách verejnej správy“),
- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“),
- zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“),
- ďalšie všeobecne záväzné právne predpisy súvisiace najmä s hospodárením s finančnými prostriedkami a nakladaním s majetkom mesta.

Rozpočtové hospodárenie sa ďalej spravovalo aj v zmysle interného predpisu, ktorým sú Pravidlá rozpočtového hospodárenia mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení (ďalej len „Pravidlá rozpočtového hospodárenia“).

2. Dodržanie informačnej povinnosti

Návrh záverečného účtu bol zverejnený na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote, t. j. najmenej 15 dní pred jeho schválením v súlade s ustanovením § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v spojení s ustanovením § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení.

3. Dodržanie povinnosti auditu

Mesto si splnilo povinnosť v zmysle ustanovenie § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a dalo si overiť účtovnú závierku auditorom podľa osobitného predpisu¹. Podkladom preukazujúcim túto skutočnosť je Správa nezávislého audítora zo dňa 26. 04. 2023, ktorá je súčasťou návrhu záverečného účtu.

4. Metodická správnosť predloženého návrhu záverečného účtu

Predložený návrh záverečného účtu obsahuje povinné náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a to:

- a) údaje o plnení rozpočtu v členení podľa § 10 ods. 3 v súlade s rozpočtovou klasifikáciou, t. j. na:
 - o bežné príjmy a bežné výdavky,
 - o kapitálové príjmy a kapitálové výdavky,
 - o finančné operácie,
- b) bilanciu aktív a pasív,
- c) prehľad o stave a vývoji dlhu,
- d) údaje o hospodárení príspevkových organizácií (predstavujú samostatné správy),
- e) prehľad o poskytnutých dotáciách podľa [§ 7 ods. 4](#) v členení podľa jednotlivých príjemcov,
- f) údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti,
- g) hodnotenie plnenia programov rozpočtu mesta.

Údaje o plnení rozpočtu sú spracované podľa rozpočtovej klasifikácie v súlade s ustanovením § 4 ods. 4 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy, resp. v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/010175/2004-42, ktorým sa ustanovuje druhová, organizačná a ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie v znení neskorších opatrení, pričom, táto rozpočtová klasifikácia je záväzná pri zostavovaní, sledovaní a vyhodnocovaní rozpočtov územnej samosprávy.

II. ZOSTAVENIE ZÁVEREČNÉHO ÚČTU:

Mesto pri zostavení návrhu záverečného účtu postupovalo podľa ustanovenia § 16 ods. 1 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a po skončení rozpočtového roka údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne spracovalo do záverečného účtu.

V súlade s ustanovením § 16 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bolo finančne usporiadané rozpočtové hospodárenie vrátane finančných vzťahov k zriadeným alebo založeným právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom a právnickým osobám, ktorým poskytlo prostriedky svojho rozpočtu; ďalej usporiadalo finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.

1. Rozpočtové hospodárenie

S ohľadom na skutočnosť, že rozpočet nebol schválený do 31. 12. 2021, rozpočtové hospodárenie mesta sa riadilo ustanovením § 11 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v zmysle

¹ zákon o účtovníctve

ktorého výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória nesmú v každom mesiaci rozpočtového roka prekročiť 1/12 celkových výdavkov schváleného rozpočtu predchádzajúceho rozpočtového roka, resp. v tomto prípade rozpočtu na rok 2020 s ohľadom na rozpočtové provizorium v roku 2021, pričom výnimku tvoria výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória, ktoré sa uhrádzajú v súlade s termínmi splácania dohodnutými v predchádzajúcom rozpočtovom roku a výdavky uskutočnené počas rozpočtového provizória na povinnú úhradu podľa osobitných predpisov. Počas rozpočtového provizória mesto nemohlo poskytovať dotácie podľa § 7 ods. 4, s výnimkou ustanovenou osobitným predpisom.

Rozpočtové hospodárenie mesta za rok 2022 do schválenia rozpočtu dňa 21. 11. 2022 bolo oproti roku 2020, ktorý bol relevantným ukazovateľom v rámci rozpočtového provizória vyššie o 497 415 €, pričom toto navýšenie o 1,56 % súviselo s úhradami výdavkov, ktoré tvoria výnimku v zmysle ustanovenia § 11 ods. 1 druhej vety zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Mesto zostavilo rozpočet na rok 2022 (ďalej len „rozpočet“) v súlade s ustanovením § 10 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Rozpočet bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši (ďalej len „MsZ“) zo dňa 21. 11. 2022 číslo 117/2022 ako schodkový vo výške 285 636 eur. Bežný rozpočet bol zostavený a schválený ako prebytkový a kapitálový rozpočet ako schodkový. Po zapojení finančných operácií bol celkový rozpočet vyrovnaný na strane príjmov aj výdavkov a dosahuje výšku 33 440 541 eur.

Zmeny rozpočtu boli počas rozpočtového roka vykonávané rozpočtovými opatreniami v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a Pravidiel rozpočtového hospodárenia. Schválený rozpočet bol v priebehu rozpočtového roka 2022 zmenený 75 rozpočtovými opatreniami. Všetky vykonané rozpočtové opatrenia súvisiace so zmenou rozpočtu sú zverejnené na webovom sídle mesta.

1.1. Rozpočtové hospodárenie v roku 2022

Hospodárenie samosprávy dokumentuje nasledovná tabuľka:

v €

	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Čerpanie rozpočtu
Bežný rozpočet			
Prijmy	30 473 914	32 800 082	32 546 067,95
Výdavky	30 188 791	32 447 070	31 450 138,98
Prebytok bežného rozpočtu			1 095 928,97
Kapitálový rozpočet			
Prijmy	1 827 485	1 827 485	2 010 288,31

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Výdavky	2 398 244	2 461 171	2 098 644,72
Schodok kapitálového rozpočtu			-88 356,41
Prebytok rozpočtu (b+k)			1 007 572,56
Finančné operácie			
Príjmové finančné operácie	1 139 142	1 192 879	1 192 701,62
Výdavkové finančné operácie	853 506	912 205	908 579,93
Zostatok finančných operácií			284 121,69
Prebytok na finančné vysporiadanie			1 291 694,25

Z analýzy rozpočtovania a hospodárenia je zrejmé, že mesto hospodáril v roku 2022 úsporne, s ohľadom na rozpočtové provizorium trvajúce do 21. 11. 2022, ale aj inými celospoločenskými ekonomickými ukazovateľmi (valorizácia plátov zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, nárast cien tovarov a služieb, situácia na Ukrajine a iné).

1.2. Plnenie rozpočtu príjmov

Vlastné príjmy bežného rozpočtu predstavovali daňové príjmy a nedaňové príjmy; kapitálového rozpočtu predstavovali najmä príjmy z predaja majetku. Cudzie príjmy bežného rozpočtu boli tvorené dotáciami na činnosť preneseného výkonu štátnej správy a príjmami od obcí na činnosť spoločnej úradovne; kapitálové príjmy boli tvorené dotáciami, ktoré samospráva získala cez projekty Európskej únie.

Mesto plnilo rozpočet príjmov nasledovne:

v €:

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť
Bežné príjmy	30 473 914	32 800 082	32 546 067,95
Kapitálové príjmy	1 827 485	1 827 485	2 010 288,31

V medzročnom porovnaní boli oproti roku 2021 bežné príjmy vyššie o 2 982 703,46 € a kapitálové príjmy vyššie o 1 082 218,98 €.

1.2.1. Plnenie rozpočtu bežných príjmov

Bežné príjmy zahŕňajú vlastné príjmy (daňové a nedaňové) a cudzie príjmy (granty a tranfery); ich plnenie bolo nasledovné:

v €

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť
Daňové príjmy	19 441 718	19 501 268	19 521 172,48
Nedaňové príjmy	1 960 735	2 110 267	2 115 789,72
Granty a transfery	7 399 822	9 043 958	8 924 426,69

Najväčší podiel na celkovom objeme príjmov majú daňové príjmy, ktoré predstavujú 54,61 % celkových príjmov, najmä výnos dane poukazovanej územnej samospráve zo štátu, tzv. podielová daň zo štátneho rozpočtu. Daň z príjmov fyzických osôb poukazovaná obciam zo ŠR, tzv. podielová daň zo ŠR predstavuje pre samosprávu 76,55 % celkových daňových príjmov. Podielové dane zo ŠR boli poukázané vo výške 14 943 706,94 €, čo je oproti zverejnenej prognóze zo strany Ministerstva financií SR viac o 665 931,94 €. V medzioročnom porovnaní boli dosiahnuté daňové príjmy o 1 456 703,24 € vyššie ako v roku 2021.

Nedaňové príjmy predstavujú podiel 5,92 % celkových príjmov, pričom plnenie rozpočtu nedaňových príjmov medzioročne vzrástlo o 207 537,03 €.

Granty a transfery v rámci rozpočtu bežných príjmov predstavujú 24,96% jeho celkového podielu. Ide o príjmy získané v rámci sektoru verejnej správy, sú to príjmy účelovo určené na financovanie preneseného výkonu štátnej správy, dotácie z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR, zo samosprávneho kraja, účelové dary od fyzických a právnických osôb a iné dotácie. Najväčší objem týchto finančných prostriedkov je určený na financovanie základných škôl (ide o prostriedky zo ŠR na prenesený výkon štátnej správy v školstve).

V návrhu záverečného účtu je spracovaný podrobný prehľad o poskytnutých transferoch a grantoch – je uvedený poskytovateľ, účel a aj poskytnutá suma. Najväčší objem z poskytnutých transferov predstavujú normatívne a nenormatívne finančné prostriedky určené najmä na financovanie preneseného výkonu štátnej správy, avšak významný objem predstavujú aj transfery do oblasti sociálnej práce.

Samospráve boli poskytnuté transfery vo výške 8 924 426,69 €, pričom je možné konštatovať, že výška transferov v porovnaní s rokom 2021 vzrástla o 1 000 367,50 €.

1.2.2. Plnenie rozpočtu kapitálových príjmov

Schválený rozpočet vlastných kapitálových príjmov (z predaja kapitálových aktív – pozemkov, budov a bytov) predstavuje 5,62% celkových príjmov vo výške 1 827 485 € sa v priebehu roka upravoval podľa získaných príjmov z predajov majetku obce a to až na úroveň 2 010 288,31 €. V medzioročnom porovnaní sa jedná o nárast vo výške 1 082 218,96 €. Rozpočet kapitálových príjmov predstavuje príjem z predaja kapitálových aktív a pozemkov a kapitálové granty a transfery, ktoré predstavujú jeho najväčší podiel.

V rámci rozpočtu kapitálových príjmov možno pozitívne hodnotiť príjem z predaja kapitálových aktív a pozemkov, ktorý v schválenom rozpočte predstavoval sumu 11 030 € a v rámci plnenia dosiahol sumu 193 662,96 €.

1.3. Čerpanie rozpočtu výdavkov

Samospráva čerpala výdavky nasledovne:

v €

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	%
Bežné výdavky	30 188 791	32 447 070	31 450 138,98	96,93
Kapitálové výdavky	2 398 244	2 461 171	2 098 644,72	85,27

V medziročnom porovnaní boli oproti roku 2021 bežné výdavky vyššie o 4 271 612,16 € a kapitálové výdavky nižšie o 231 282,91 €.

1.3.1. Čerpanie rozpočtu bežných výdavkov

Bežné výdavky predstavujú podiel 91,27 % celkových výdavkov, pričom na základe medziročného zhodnotenia čerpania rozpočtu bežných výdavkov oproti roku 2021 možno konštatovať, že došlo k zvýšeniu výšky bežných výdavkov o 4 271 612,16 €.

V návrhu záverečného účtu je podrobne zdôvodnené čerpanie bežných výdavkov podľa ekonomickej aj funkčnej klasifikácie, členené až do programov a podprogramov.

1.3.2. Čerpanie rozpočtu kapitálových výdavkov

Kapitálové výdavky predstavujú 6,09 % celkových výdavkov. Mesto v priebehu roka upravovalo schválený rozpočet kapitálových výdavkov z 2 398 244 € na 2 461 171 €, pričom čerpanie kapitálových výdavkov bolo 2 098 644,72 €. V medziročnom porovnaní klesli kapitálové výdavky oproti roku 2021 o 231 282,91 €.

Čerpanie jednotlivých investičných programov je v návrhu záverečného účtu podrobne komentované. Čerpanie kapitálových výdavkov, t. j. realizácia plánovaných rozvojových programov je závislá od zdrojov, ktorými sú v súčasnosti najmä kapitálové transfery z rozpočtu EÚ a štátneho rozpočtu. K vlastným zdrojom v priebehu rozpočtového roka patrí najmä prebytok bežného rozpočtu a po skončení rozpočtového roka vytvorené vlastné zdroje v peňažných fondoch.

Vývoj rezervného fondu, prebytku rozpočtu pred vysporiadaním a stav na bankových účtoch:

v €

Rok	Rezervný fond	Prebytok rozpočtu	Bankové účty
2018	726 170	3 058 619	4 235 442

2019	858 067	1 907 083	3 543 992
2020	9 348	3 125 584	4 454 060
2021	9 348	1 757 293	4 296 005
2022	2 280 741	1 291 694	4 433 292

V zmysle uvedeného je možné konštatovať, že stav bankových účtov medziročne dosahuje porovnateľné hodnoty.

1.4. Finančné operácie

Súčasťou rozpočtu sú aj finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody z peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí. Finančné operácie nie sú súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu a ich zapojenie do rozpočtu bolo nasledovné:

v €

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť	%
Príjmové finančné operácie	1 139 142	1 139 142	1 192 701,62	99,99
Výdavkové finančné operácie	853 506	912 205	908 579,93	99,60

V medziročnom porovnaní boli oproti roku 2021 príjmové finančné operácie, ktoré predstavujú podiel 3,34 % celkových príjmov nižšie o 820 000,62 € a výdavkové finančné operácie, ktoré predstavujú podiel 2,64 % celkových výdavkov nižšie o 329 808,80 €.

Návrh záverečného účtu obsahuje podrobný rozpis príjmových finančných operácií a čerpanie výdavkových finančných operácií je podrobne zdôvodnené podľa ekonomickej aj funkčnej klasifikácie, členené až do programov a podprogramov.

1.5. Výsledok hospodárenia

Výsledok rozpočtového hospodárenia sa zisťuje po zúčtovaní celkových príjmov a výdavkov ako výsledok ich súhrnnej bilancie. Výsledok rozpočtového hospodárenia môže byť prebytok alebo schodok jeho rozpočtu podľa § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Prebytkom rozpočtu je kladný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu, schodkom rozpočtu je záporný rozdiel medzi príjmami a výdavkami rozpočtu. Pod príjmami a výdavkami rozpočtu sa chápu bežné príjmy a bežné výdavky (bežný rozpočet) a kapitálové príjmy a kapitálové výdavky (kapitálový rozpočet). Súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu nie sú finančné operácie.

Hospodárenie dokumentuje nasledovná tabuľka:

v €

	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť
Bežné príjmy	30 473 914	32 800 082	32 546 067,95
Bežné výdavky	30 188 791	32 447 070	31 450 138,98
Prebytok bežného rozpočtu			1 095 928,97
Kapitálové príjmy	1 827 485	1 827 485	2 010 288,31
Kapitálové výdavky	2 398 244	2 461 171	2 098 644,72
Schodok kapitálového rozpočtu			-88 356,41
Príjmy celkom	32 301 399	34 627 567	34 556 356,26
Výdavky celkom	32 587 035	34 908 241	33 548 783,70
Prebytok rozpočtu			1 007 572,56
Príjmové finančné operácie	1 139 142	1 192 879	1 192 701,62
Výdavkové finančné operácie	853 506	912 205	908 579,93
Zostatok finančných operácií			284 121,69

Mesto hospodáril s prebytkom vo výške 1 007 572,56 €. Takto vykázaný prebytok rozpočtu je zistený v súlade s ustanoveniami § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Podľa ustanovenia § 10 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy súčasťou rozpočtu sú finančné operácie, ktorými sa vykonávajú prevody prostriedkov peňažných fondov a realizujú sa návratné zdroje financovania a ich splácanie. Za finančné operácie sa považujú aj poskytnuté pôžičky a návratné finančné výpomoci z rozpočtu a ich splátky, vystavené a prijaté zmenky, predaj a obstaranie majetkových účastí. Finančné operácie nie sú súčasťou príjmov a výdavkov rozpočtu. Podrobné triedenie finančných operácií obsahuje rozpočtová klasifikácia. Mesto môže poskytnúť návratnú finančnú výpomoc zo svojho rozpočtu právnickej osobe, ktorej je zakladateľom, pričom na tento účel nemôže použiť návratné zdroje financovania.

Nasledujúca tabuľka poskytuje prehľad o vývoji výsledku hospodárenia v minulých rokoch:

v €

Rok	2018	2019	2020	2021	2022
Príjmy rozpočtu	30 793 994,32	29 142 028,09	30 886 379,65	28 824 850,45	34 556 356,26
- bežné	25 736 853,40	28 027 478,97	29 044 997,47	27 896 781,12	32 546 067,95
- kapitálové	5 057 140,92	1 114 549,12	1 841 382,18	928 069,33	2 010 288,31

Výdavky rozpočtu	28 480 956,80	28 397 019,18	29 186 769,47	29 508 454,45	33 548 783,70
- bežné	23 717 588,65	26 326 384,43	26 952 048,97	27 178 526,82	31 450 138,98
- kapitálové	4 763 368,15	2 070 634,75	2 234 720,50	2 329 927,63	2 098 644,72
Schodok/prebytok bežného rozpočtu	2 019 264,75	1 701 094,54	2 092 948,50	2 384 837,67	1 095 928,97
Schodok/prebytok kapitálového rozpočtu	293 772,77	-956 085,63	-393 338,32	-1 401 858,30	-88 356,41
Schodok/prebytok rozpočtu	2 313 037,52	745 008,91	1 699 610,18	982 979,37	1 007 572,56

V zmysle vyššie uvedeného štatistického prehľadu vývoja hospodárenia mesta za posledných 5 rokov je možné konštatovať, že hospodárenie bolo v roku 2022 oproti rokmi 2018 až 2021 konštantné, pričom je možné sledovať nárast príjmu rozpočtu, ale aj nárast výdavkov rozpočtu. Bežný rozpočet je konštantne prebytkový a kapitálový rozpočet premenlivo schodkový, pričom schodok kapitálového rozpočtu za rok 2022 je podstatne nižší ako v predchádzajúcich rokoch. Celkový výsledok hospodárenia po zohľadnení príjmov a výdavkov bežného aj kapitálového rozpočtu (bez finančných operácií) je medziročne konštantne schodkový.

V tejto súvislosti je potrebné uviesť, že mesto v posledných rokoch hospodáril v zmysle ustanovenia § 11 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v rozpočtovom provizóriu a zároveň sa muselo vysporiadať s nepredpokladateľnými ekonomickými ukazovateľmi akými bola valorizácia plátov zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, nárast cien tovarov a služieb či situácia na Ukrajine a iné.

2. Bilancia aktív a pasív

Mesto za rok 2022 vykázalo vyrovnanú bilanciu aktív a pasív. Aktíva, t. j. majetok spolu krytý pasívami, t. j. zdrojmi krytia, podľa účtovnej závierky k 31. 12. 2022 predstavujú sumu:

v €

Aktíva		96 896 783,64
z toho:	Neobežný majetok	59 760 838,84
	Obežný majetok	37 105 850,58
	Časové rozlíšenie	30 094,22
Pasíva		96 896 783,64
z toho:	Vlastné imanie	62 202 418,22
	Závazky	14 156 799,37

	Časové rozlíšenie	20 537 566,05
--	-------------------	---------------

Bilancia aktív a pasív ukazuje vyšší podiel neobežného majetku oproti obežnému v rámci aktív mesta. Aktíva v porovnaní s rokom 2021 klesli o 35 490,99 €, pričom neobežný majetok poklesol a obežný majetok vzrástol.

S ohľadom na vyrovnanú bilanciu aktív a pasív, na strane pasív došlo k medzročnému poklesu o 35 490,99 €, pričom pozitívne možno hodnotiť pokles záväzkov oproti roku 2021 o 281 928,27 €.

Informácia o tom, že bola vykonaná inventarizácia majetku mesta v zmysle zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš je súčasťou návrhu záverečného účtu, pričom správa o výsledkoch inventarizácie majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš a organizácií, ktorých je zriaďovateľom, ku dňu 31.12.2022 bude MsZ predložená samostatne.

1. Prehľad o stave a vývoji dlhu

Návrh záverečného účtu obsahuje v zmysle ustanovenia § 16 ods. 5 písm. c zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy prehľad o stave a vývoji dlhu.

Pravidlá používania návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Podľa citovaného ustanovenia samospráva môže použiť návratné zdroje financovania len na úhradu kapitálových výdavkov.

Podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania sú upravené v ustanovení § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Podľa citovaného ustanovenia mesto môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak

- a) celková suma dlhu mesta neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu,

pričom platí, že obe podmienky musia byť splnené súčasne.

Podľa §17 ods.7 a 8 zákona č. 583/2004 Z. z. celkovú sumu dlhu obce tvorí:

- súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania,
- súhrn záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce.

Pri investičných dodávateľských úveroch ide o záväzky, do ktorých samospráva vstupuje v rámci zmluvne uzavretých obchodných vzťahov s dodávateľmi tovarov, služieb a pod. Investičnými

dodávateľskými úvermi sa rozumejú všetky záväzky obce z prevzatia povinnosti splácať úver dodávateľa po dodaní investičného diela na základe zmluvy medzi obcou a dodávateľom.

Do celkovej sumy dlhu obce sa nezapočítavajú záväzky z:

- pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu,
- úveru poskytnutého zo ŠFRB,
- úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu,
- pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia,
- z návratných zdrojov financovania poskytované orgánom podľa osobitných predpisov,
- návratných zdrojov financovania prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi obcou a orgánom podľa osobitného predpisu; to platí aj, ak samospráva vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku.

Vývoj podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania za obdobie posledných 5 rozpočtových rokov:

Rok	Celková suma dlhu v €	Suma ročných splátok vrátane výnosov v €	Skutočné bežné príjmy predchádzajúceho roka bez transferov v €	§17 ods.6 písm. a) v %	§17 ods.6 písm. b) v %
2018	6 687 133	673 178	23 567 200	28,37	8,58
2019	5 938 179	748 954	25 736 853	23,07	6,79
2020	5 804 179	706 104	28 027 479	20,71	6,80
2021	5 030 720	669 852	20 339 140	17,32	5,64
2022	4 972 565	546 329	18 939 311	16,82	2,88

Mesto za obdobie posledných 5 rokov vždy spĺňalo podmienky pre prijatie návratných zdrojov financovania do budúcnosti.

Na základe medziročného vývoja dlhu v zmysle ustanovenia § 17 ods. 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je možné konštatovať klesajúcu tendenciu dlhu mesta. V tejto súvislosti je dôležité uviesť, že mesto v roku 2022 neprijalo žiadny nový úver.

Pre posudzovanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania do budúcnosti je potrebné zohľadňovať aj pravidlá rozpočtovej zodpovednosti. Zákomom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je ustanovená povinnosť zabezpečiť dodržiavanie vyššej rozpočtovej disciplíny aj zo strany subjektov územnej samosprávy a to dodržiavaním podmienok, ktoré sprísňujú podmienky zadlžovania územnej samosprávy. Rovnako ako v ústavnom zákone č. 493/2011 Z. z. o rozpočtovej zodpovednosti v znení neskorších predpisov (ďalej len „ústavný zákon o rozpočtovej zodpovednosti“) sa aj pre územnú samosprávu určuje postup na prijatie viacerých opatrení na zabezpečenie zákonom stanovených podmienok a na vykonanie zmien, ak celková suma dlhu subjektov územnej samosprávy nebude v zákonom stanovených limitoch.

Ak celková suma dlhu dosiahne hranicu:	
50% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka	mesto bude povinné v takomto prípade prijať opatrenia, ktorých výsledkom bude zníženie celkovej sumy dlhu pod uvedenú hranicu
od 50% vrátane do 58% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka,	primátor je povinný do 15 dní od zistenia uvedených skutočností vypracovať a predložiť MsZ informáciu, v ktorej zdôvodní celkovú sumu dlhu spolu s návrhom opatrení na jeho zníženie. MsZ musí prerokovať túto informáciu do 15 dní odo dňa jej predloženia. V lehote do siedmich dní od predloženia informácie MsZ je povinný primátor túto skutočnosť písomne oznámiť ministerstvu financií.
58% vrátane do 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka	mesto je povinné do konca rozpočtového roka vykonať také zmeny rozpočtu, ktoré zabezpečia jeho vyrovnanosť a schváliť na nasledujúci rozpočtový rok iba vyrovnaný alebo prebytkový rozpočet, pričom schodok rozpočtu môže vzniknúť len z dôvodu použitia - účelovo určených prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z rozpočtu Európskej únie alebo na základe osobitného predpisu nevyčerpaných v minulých rokoch, - prostriedkov peňažných fondov
60 % a viac skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka	mesto bude okrem realizácie predchádzajúcich opatrení povinné postupovať podľa ustanovení čl.6 ods. 3 a 4 ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti

Podľa ustanovenia čl.6 ods. 3 a 4 ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti je určené, že ak celková suma dlhu dosiahne 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a viac, obec alebo vyšší územný celok sú povinní zaplatiť pokutu, ktorú ukladá ministerstvo financií, a

to vo výške 5 % z rozdielu medzi celkovou sumou dlhu a 60 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka.

Tieto zákonné postupy sa nebudú realizovať 24 mesiacov od prvého mesiaca, ktorý bude nasledovať po mesiaci, v ktorom sa uskutočnilo ustanovujúce zasadnutie zastupiteľstva a v prípadoch, ktoré bližšie vymedzuje čl. 5 ods. 11 a 12 a čl. 12 ods. 10 a 11 ústavného zákona o rozpočtovej zodpovednosti.

4. Údaje o hospodárení príspevkových organizácií v pôsobnosti mesta

Návrh záverečného účtu obsahuje v zmysle ustanovenia § 16 ods. 5 písm. d zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy údaje o hospodárení príspevkových organizácií v pôsobnosti mesta a zároveň príspevkové organizácie predkladajú MsZ samostatné správy o výsledku ich hospodárenia.

Mesto je zriaďovateľom dvoch príspevkových organizácií a to:

1. Verejnoprospešné služby Liptovský Mikuláš (ďalej len „VPS“) a
2. Informačné centrum mesta Liptovský Mikuláš (ďalej len „IC“).

S ohľadom na financovanie príspevkových organizácií mesta v zmysle ustanovenia § 21 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy zapojením na rozpočet príspevkom, príspevkové organizácie mesta do schválenia rozpočtu 21. 11. 2022 hospodárili v rozpočtovom provizóriu.

Príspevkovým organizáciám sa poskytol príspevok na prevádzku nasledovne:

v €

Príspevková organizácia	Schválený rozpočet	Upravený rozpočet	Skutočnosť
VPS	2 861 002	3 189 509	3 187 983,98
IC	157 795	157 795	138 825,80

Hospodárenie príspevkových organizácií za hlavnú činnosť:

v €

	VPS	IC
Náklady	4 813 005	202 716,60
Výnosy	4 758 828	202 716,60
Výsledok hospodárenia	-54 177	0,00

Príspevkové organizácie vykonávali so súhlasom zriaďovateľa podnikateľskú činnosť nad rámec hlavnej činnosti, pre ktorú boli zriadené. Podnikateľská činnosť pomáha príspevkovým organizáciám

vykryť stratu z hospodárenia na hlavnej činnosti. Obe príspevkové organizácie hospodárili v rámci podnikateľskej činnosti so ziskom.

Hospodárenie príspevkových organizácií za podnikateľskú činnosť:

v €

	VPS	IC
Náklady	1 958 627	99 608,83
Výnosy	2 012 894	99 635,77
Výsledok hospodárenia	54 267	1,11

Príspevkové organizácie dosiahli nasledovný výsledok hospodárenia za hlavnú aj podnikateľskú činnosť :

v €

	VPS	IC
Náklady celkom	6 771 632	302 325,43
Výnosy celkom	6 771 722	302 352,37
Výsledok hospodárenia	90	1,11

5. Prehľad o poskytnutých dotáciách

Návrh záverečného účtu obsahuje v zmysle ustanovenia § 16 ods. 5 písm. e zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy aj podrobný prehľad o poskytnutých dotáciách podľa ustanovenia § 7 ods. 4 predmetného zákona v členení podľa jednotlivých prijemcov.

S ohľadom na rozpočtové provizorium v roku 2022, počas rozpočtového provizória neboli poskytované dotácie v zmysle predmetného ustanovenia zákona, pričom mesto poskytlo dotácie až po schválení rozpočtu, za podmienok ustanovených zákonom a Všeobecne záväzným nariadením č. 12/2020/VZN o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš.

Dotácie za rok 2022 v celkovej výške 228 719,72 € boli poskytované v dvoch oblastiach – šport a sociálna pomoc a sociálne služby.

Údaje o podnikateľskej činnosti

Návrh záverečného účtu obsahuje v zmysle ustanovenia § 16 ods. 5 písm. f zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy informáciu, že mesto nevykonávala podnikateľskú činnosť.

Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti príspevkových organizácií mesta sú v návrhu záverečného účtu zahrnuté v rámci údajov o hospodárení príspevkových organizácií zriadených mestom, pričom tak ako je uvedené v bode 4. tohto stanoviska, príspevkové organizácie predkladajú

MsZ samostatné správy o výsledku hospodárenia, ktoré obsahujú podrobnejšie údaje o ich podnikateľskej činnosti.

7. Hodnotenie plnenia programov rozpočtu

Návrh záverečného účtu obsahuje v zmysle ustanovenia § 16 ods. 5 písm. g zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy hodnotenie plnenia programov rozpočtu mesta a rozpočtových organizácií zriadených mestom.

V súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol rozpočet na rok 2022 zostavený ako programový rozpočet, výdavky rozpočtu boli alokované do príslušných programov, ktoré sa vnútorne členili na podprogramy a prvky. Každý program, ktorý predstavuje súhrn aktivít (prác, činností a dodávok) má definovaný svoj zámer a cieľ, pričom zámer vyjadruje očakávaný pozitívny dôsledok dlhodobého plnenia príslušných cieľov a cieľ sa monitoruje a hodnotí merateľným ukazovateľom. Hodnotenie programov v návrhu záverečného účtu je na úrovni slovného uvedenia plnenia či neplnenia jednotlivých programov mesta, vrátane jeho prvkov a porovnania cieľovej a dosiahnutej hodnoty.

ZÁVER:

Návrh záverečného účtu je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Návrh záverečného účtu bol v zmysle platnej právnej úpravy zverejnený zákonným spôsobom.

Uznesenie komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a tak ako je v navrhnutom znení odporúča ho MsR a MsZ zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3/ Návrh Záverečného účtu mesta Liptovský Mikuláš za rok 2022

Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík, vedúci odboru správy mesta MsÚ.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložené na schválenie:

1. hospodárenie mesta Liptovský Mikuláš za rok 2022 v súlade s § 16 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov – **bez výhrad**,
2. **prebytok rozpočtu** mesta Liptovský Mikuláš za rok 2021 zistený podľa § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písmeno a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov - **prebytok vo výške 1 007 572,56 eur**,

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

3. celkový dosiahnutý **zostatok zdrojov** mesta Liptovský Mikuláš **po zapojení finančných operácií vo výške 1 291 694,25 eur**,
4. v súlade s § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. rozpočtových pravidiel územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) **vyčlenenie nevyčerpaných účelových dotácií z roku 2021 v sume 1 040 578,72 eur**,
5. v súlade s § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov a podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) **vyčlenenie sumy 27 437,96 eur** na prevod **do fondu prevádzky, údržby a opravy nájomných bytov** (podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov),
6. zostatok zdrojov z výsledku rozpočtového hospodárenia **vo výške 223 677,57 eur** a jeho **prevod do rezervného fondu** v súlade s § 15 zákona č. 583/2004 Z.z. rozpočtových pravidiel územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Zákon č. 583/2004 Z. z. rozpočtových pravidiel územnej samosprávy v znení neskorších predpisov upravuje postup pri uzatvorení rozpočtového roka v § 16, na základe ktorého vyplýva mestu Liptovský Mikuláš povinnosť spracovať údaje o rozpočtovom hospodárení súhrnne do záverečného účtu mesta.

V súlade s uvedenými postupmi mesto finančne usporiadalo svoje hospodárenie vrátane finančných vzťahov k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám a právnickým a fyzickým osobám, ktorým poskytlo prostriedky svojho rozpočtu. Tiež usporiadalo finančné vzťahy k štátnemu rozpočtu, štátnym fondom, rozpočtom iných obcí a k rozpočtom vyšších územných celkov.

Účtovná závierka za rok 2022 bola overená audítorom, ktorý toto overenie potvrdil svojim písomným výrokom.

Záverečný účet mesta obsahuje údaje o plnení rozpočtu v predpísanom členení, bilanciu aktív a pasív, prehľad o stave a vývoji dlhu, údaje o hospodárení príspevkových organizácií.

Výsledok rozpočtového hospodárenia je usporiadaný podľa citovaného zákona a je predložený mestskému zastupiteľstvu na prerokovanie a vyjadrenie v súlade s § 16 ods. 8 a ods. 12.

V roku 2022 mesto použilo na svoju činnosť, vrátane rozpočtových organizácií výdavky v celkovej výške 34 457 363,63 eur, pričom malo k dispozícii finančné zdroje vo výške 35 749 057,88 eur.

Mesto Liptovský Mikuláš dosiahlo za rok 2022 za oblasť bežného a kapitálového rozpočtu prebytok vo výške 1 007 572,56 eur, po zapojení finančných operácií sa tento prebytok zvýšil na 1 291 694,25 eur.

Po usporiadaní finančných vzťahov za rok 2022 podľa citovaného zákona v celkovej výške 1 068 016,68 eur, zostávajú mestu pre použitie v nasledujúcom období finančné zdroje vo výške **223 677,57 eur**.

Mestskému zastupiteľstvu navrhujeme po usporiadaní finančných vzťahov v záverečnom účte previesť finančné zdroje vo výške 223 677,57 eur do rezervného fondu mesta Liptovský Mikuláš v súlade s § 15 a § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4/ Návrh na schválenie Zmluvy o prevode práv stavebníka na stavbu: „Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Strážami – rozšírenie“

Predložený materiál prezentoval Ing. Matej Géci, generálny riaditeľ LVS, a.s.

Spoločnosť Liptovská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Revolučná 595, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 672 441 (ďalej len „LVS a.s.“) postupuje práva stavebníka na mesto Liptovský Mikuláš z dôvodu, že investičný náklad na akciu je mimo finančných možností LVS a.s., ktorá si na tento účel nemôže žiadať o poskytnutie finančných prostriedkov z envirofondu, pretože vodárenské spoločnosti nie sú oprávneným žiadateľom. Bankový úver je poskytovaný na kratšie obdobie ako envirofond, a preto z hľadiska zabezpečenia optimálneho spôsobu financovania je tento model ekonomicky racionálnejší.

Mesto Liptovský Mikuláš po vybudovaní tejto infraštruktúry majetok odovzdá do správy a nájmu vo výške ročnej splátky z poskytnutého úveru prostredníctvom envirofondu LVS a.s., ktorá ho bude prevádzkovať a po uplynutí viazaného obdobia tento majetok za dohodnutých zmluvných podmienok prejde do vlastníctva LVS a.s.

Takýto model finančne nezaťažuje LVS a.s., v ktorej je mesto akcionárom. LVS a.s. preberie majetok do svojej správy a bude zabezpečovať odberateľom v danej lokalite mesta Liptovský Mikuláš pitnú vodu a odkanalizovanie. Zároveň, vybudovaním takejto lokálnej siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa vytvoria podmienky na začatie budovania ďalších stavieb v danej lokalite.

Mesto Liptovský Mikuláš ako vlastník pozemkov v danej lokalite si navyše zvýši hodnotu svojho majetku z dôvodu existencie inžinierskych sietí, a tým sa vytvára príležitosť na využitie pozemkov na prípadnú výstavbu budov pre potreby mesta.

Stavba rieši hlavné vetvy vodovodu a splaškovej kanalizácie pre budúce napojenie jestvujúcej a plánovanej zástavby v Liptovskom Mikuláši v lokalite „Pod Strážami“.

Novonavrhnutý vodovod a kanalizácia sa napája na jestvujúci vodovod a jestvujúcu splaškovú kanalizáciu na ul. Štefánikovej v LM. Vzhľadom na výškové pomery územia je splašková kanalizácia navrhnutá ako kombinácia gravitačnej a tlakovej kanalizácie. Súčasťou stavby je tiež čerpacia stanica splaškových odpadových vôd s elektrickou prípojkou.

Stavba sa bude realizovať v otvorenom paženom výkope s výnimkou križovania železnice SR a autobusovej stanice ARRIVA, ktoré sa vykonajú bezvýkopovo mikrotunelovaním a výplachom. Vedľa seba budú realizované dva podvrty a vtiahnu sa dve potrubia: jedno potrubie pre vodovod a druhé potrubie výtlaku

tlakovej časti kanalizácie z čerpacej stanice. Pod železnicou budú navyiac potrubia uložené v chráničkách, ktoré sa vtiahnu spoločne s médiumnosným potrubím.

Parametre stavby:

objekt	materiál	Dimenzia (DN)	Dĺžka (m)
Gravitačná kanalizácia	PVD-HL	400; 200	235
Výtlak	PE RC	150	286
Vodovod	PE RC	150; 100	362

Zmluva o prevode práv stavebníka

Zmluvné strany:

Prevádzajúci:

Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s.

so sídlom: Revolučná 595, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 36 672 441
DIČ: 2022236557
IČ DPH: SK2022236557
zapísaná: obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10547/L
konajúca prostredníctvom: Ing. Rudolf Urbanovič, predseda predstavenstva
Ing. Matej Géci, podpredseda predstavenstva
číslo účtu v tvare IBAN:
vedený v: Všeobecná úverová banka, a. s., Liptovský Mikuláš

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

(ďalej len „**Prevádzajúci**“)

a

Nadobúdateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš

so sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
IČO: 00315524
DIČ: 2021031111
IČ DPH: SK2021031111
konajúca prostredníctvom: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

(ďalej ako "**Nadobúdateľ**")

(Prevádzajúci a Nadobúdateľ ďalej len „**Zmluvné strany**“)

sa dnešného dňa dohodli v súlade s ustanovením § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení na tejto Zmluve o prevode práv stavebníka (ďalej len „**Zmluva**“) za nasledovných podmienok:

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Čl. I Všeobecné ustanovenia

1. Prevádzajúci je stavebníkom z titulu ROZHODNUTIA STAVEBNÉHO POVOLENIA vydaného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy zo dňa 04.10.2021, číslo spisu: OU-LM-OSZP-2021/000826-009, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 29.11.2021, predmetom ktorého bolo povolenie stavby s názvom „**Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Stráňami – rozšírenie**“ na pozemkoch parcely registra „C“ číslo 7134, 7137, 7138/4, 7139/7, 7140/9, 6672/12, 6672/40, 6704/2, 381/1 a 6704/1 pre katastrálne územie: Liptovský Mikuláš (ďalej len „**Stavba**“). Objektová skladba Stavby bola v zmysle Stavebného rozhodnutia nasledovná:

- SO 01 – Splašková stoka „A1“
- SO 02 – Splašková stoka „A2“
- SO 03 – Splašková stoka „A21“
- SO 04 – Čerpacia stanica ČSS
- SO 05 – Výtlak „V1“
- SO 06 – Elektrická prípojka pre ČSS
- SO 07 – Vodovodný rad „1“

2. Nadobúdateľ prejavil záujem o nadobudnutie práv a povinností stavebníka v rozsahu celej Stavby. Umiestnenie Stavby je Zmluvným stranám zrejmé z PD Stavby pre stavebné povolenie, ktorá bude Nadobúdateľovi odovzdaná v počte 2 ks v čase podpisu tejto Zmluvy, pričom Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú ich prevzatie.

3. Zmluvne strany výslovne prehlasujú a berú na vedomie, že Prevádzajúci začal s výstavbou Stavby, pričom túto skutočnosť oznámil príslušnému stavebnému úradu písomným oznámením, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Rozsah začatia stavby spočíva len v príprave staveniska, čo Zmluvné strany berú na vedomie a osvedčujú svojimi podpismi na tejto Zmluve.

Čl. II Predmet Zmluvy

1. Prevádzajúci prevádza na Nadobúdateľa všetky práva a povinnosti stavebníka vyplývajúce pre neho zo Stavebného rozhodnutia v súvislosti so Stavbou týkajúce sa povolenia Stavby. Nadobúdateľ tieto práva a povinnosti preberá a nastupuje na miesto Prevádzajúceho v celom rozsahu práv a povinností s tým spojených.

2. Prevádzajúci a Nadobúdateľ sa výslovne dohodli, že prevod práv a povinností stavebníka podľa tejto Zmluvy je **odplatný**. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na odplate vo výške **21.129,88 s DPH** (slovom: dvadsaťjedentisícstodvadsaťdeväť eur a osemdesiatosem eurocentov s DPH), ktorá je splatná v lehote do 30 dní odo dňa doručenia faktúry zo strany Prevádzajúceho Nadobúdateľovi. Prevádzajúci je oprávnený vystaviť faktúru po podpise tejto Zmluvy oboma Zmluvnými stranami.

Čl. III Úprava práv a povinností

1. Prevod práv a povinností Prevádzajúceho na Nadobúdateľa, ktorý je predmetom tejto Zmluvy, nadobúda účinnosť okamihom účinnosti tejto Zmluvy.

2. Prevádzajúci a Nadobúdateľ sa výslovne dohodli, že Prevádzajúci je povinný na písomnú výzvu Nadobúdateľa bezodkladne Nadobúdateľovi odovzdať akékoľvek a všetky doklady, dokumentácie, informácie a/alebo záznamy týkajúce sa postupovaných práv, ako aj preberaných povinností, pričom Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že o tomto odovzdaní a prevzatí si vyhotovia písomné potvrdenie, ktoré bude podpísané oboma Zmluvnými stranami.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy možno robiť len písomnou formou, a to dodatkami k Zmluve označenými poradovými číslami a podpísanými všetkými stranami.
3. Táto Zmluva, je vyhotovená v štyroch /4/ exemplároch rovnakého znenia, z ktorých po dvoch obdrží každá zo Zmluvných strán.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že s textom tejto Zmluvy súhlasia, nepovažujú Zmluvu za jednostranne nápadne nevýhodnú, uzatvorili ju slobodne, vážne, bez akéhokoľvek obmedzenia ich zmluvnej voľnosti a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa

V Liptovskom Mikuláši, dňa

Prevádzajúci:
Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s.

Nadobúdateľ:
Mesto Liptovský Mikuláš

.....
Ing. Rudolf Urbanovič,
predseda predstavenstva

.....
Ing. Ján Blicháč, PhD.
primátor mesta

.....
Ing. Matej Géci,
podpredseda predstavenstva

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5/ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k dodržaniu podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania na realizáciu stavby: „Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Stránami – rozšírenie“

Predložený materiál prezentovala Mgr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta Liptovský Mikuláš

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór mesta.

Používanie návratných zdrojov financovania (ďalej len „NZF“) v rámci územnej samosprávy je regulované prostredníctvom pravidiel rozpočtového hospodárenia, ktoré ustanovuje § 17 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“).

Mesto je povinné pri používaní NZF dodržiavať predmetné pravidlá, aby sa predišlo neodôvodnenému zadlžovaniu a v tejto súvislosti riziku zavedenia osobitných inštitútov hospodárenia ustanovených § 19 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy – ozdravnému režimu resp. nútenej správe.

1. LEGISLATÍVNY RÁMEC PRIJATIA ÚVERU:

Podmienky použitia NZF sú ustanovené v § 17 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, pričom mesto môže použiť NZF:

- len na úhradu kapitálových výdavkov,
- na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka sa výnimočne môžu použiť tieto zdroje financovania za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka z príjmov bežného rozpočtu.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže mesto na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu mesta **neprekročí 60 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok NZF, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov **neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Celkovou sumou dlhu mesta sa v zmysle ustanovenia § 17 ods. 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín NZF, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov mesta.

Do celkovej sumy dlhu mesta podľa vyššie uvedeného sa v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy nezapočítavajú:

- záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu,
- záväzky z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“),
- **záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu,**
- záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia,
- záväzky z NZF poskytované orgánom podľa osobitných predpisov,
- záväzky z NZF prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného

finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi mestom a orgánom podľa osobitného predpisu, to platí, aj ak mesto vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku.

- do sumy splátok podľa ustanovenia § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 4 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy mesto môže vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z NZF a záväzkov z investičných dodávateľských úverov, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy mesto nesmie prevziať záväzok z úveru, pôžičky alebo iného dlhu fyzickej osoby alebo právnickej osoby okrem prevzatia záväzku právnickej osoby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ani záruku za úver, pôžičku alebo iný dlh fyzickej osoby alebo právnickej osoby okrem záruky prevzatej mestom za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu.

Rozhodnutie o prijatí úveru je v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 339/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhradené mestskému zastupiteľstvu.

2. POSKYTOVATEĽ ÚVERU:

Environmentálny fond v zmysle špecifikácie podmienok pre poskytnutie úveru

Účel prijatia úveru: financovanie kapitálových výdavkov

Výška úveru: 570 000 eur

Úroková sadzba: fixná úroková sadzba 0,1 % p. a. počas splatnosti úveru 20 rokov.

3. ANALÝZA EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV A PREDPOKLADOV:

Celková suma dlhu mesta bola preverená k nasledovným obdobiam:

A. Celková suma dlhu mesta v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (určená k 31. 05. 2023 a po prijatí úveru z Environmentálneho fondu)

K analýze bol použitý prehľad úverovej zadĺženosti mesta Liptovský Mikuláš k 31. 05. 2023, ktorý tvorí prílohu tohto stanoviska a návrh záverečného účtu mesta za rok 2022. Z predložených podkladov je možné konštatovať nasledovné:

Celková suma dlhu mesta k 31. 05. 2022 po odpočítaní úverov zo ŠFRB v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je vo výške 4 042 034 eur, čo predstavuje 12,42 % zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2022, ktoré boli dosiahnuté vo výške 32 546 068 eur. Zostatky úverov poskytnutých ŠFRB na obstaranie mestských nájomných bytov v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú k 31. 05. 2022 vo výške 5 048 857 eur. Tieto úvery sú zahrnuté v cene ročného nájomného.

V tejto súvislosti je potrebné zohľadniť aj skutočnosť, že predmetom rokovania Mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši dňa 23. 06. 2023 bude aj návrh na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu stavby: „Krytá plaváreň - strecha“ od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 200 000 eur s fixnou úrokovou sadzbou 3,63 % p. a počas splatnosti úveru 15 rokov. Prijatím tohto úveru by sa suma dlhu mesta zvýšila na 4 242 034 eur, čo predstavuje 13,03 % zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2022.

Celková suma dlhu mesta po prijatí úveru od z Environmentálneho fondu vo výške 570 000 eur, po odpočítaní úverov zo ŠFRB v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy s prihliadnutím na možné prijatie úveru na realizáciu stavby: „Krytá plaváreň - strecha“ od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 200 000 eur je očakávaná vo výške 4 242 034 eur, **čo predstavuje 13,03 %** zo sumy bežných príjmov roku 2022, vo výške 32 546 068 eur.

V prípade neprijatia úveru na realizáciu stavby: „Krytá plaváreň - strecha“ od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 200 000 eur sa suma dlhu mesta nezvýši, resp. ostane na úrovni 12,42 % zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2022.

Prípustná miera úverovej zaťaženia je do 50%, kritická miera do 60%.

Prostriedky poskytnuté zo ŠR, EÚ a iné k 31. 05. 2023 sú vo výške 0 eur.

Mesto Liptovský Mikuláš neeviduje žiadne ručiteľské záväzky

Prijatím úveru vo výške 570 000 eur z Environmentálneho fondu sa celková suma dlhu mesta nezvýši, s ohľadom na ustanovenie § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, v zmysle ktorého sa záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu do celkovej sumy dlhu nezapočítavajú. Prijatím predmetného úveru nebude prekročený limit v zmysle ustanovenia § 17, ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

B. Celková suma splátok dlhu v zmysle § 17 ods. 6, písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (k 31. 05. 2023 a po prijatí úveru z Environmentálneho fondu):

Splátky komerčných úverov sú vo výške 930 531 eur. Splátky všetkých úverov, vrátane ŠFRB sú vo výške 1 050 656 eur a splátky úrokov prináležiace k týmto úverom vo výške 85 643 eur, teda splátky úverov spolu so splátkami úrokov dosahujú výšku 1 136 299 eur, čo predstavuje zaťaženie splácaním voči príjmom v roku 2022 vo výške 4,23 % (prípustné maximum je 25 %).

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

S ohľadom na možné prijatie úveru na realizáciu stavby: „Krytá plaváreň - strecha“ od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 200 000 eur sa celková suma splátok dlhu oproti stavu k 31. 05. 2023 zvýši z 4,23 % na 6,88 %, t. j. o 2,65 %. V prípade neprijatia predmetného úveru sa celková suma splátok dlhu nezvýši.

Podľa prepočtov uvedených v bodoch A. a B. mesto Liptovský Mikuláš v roku 2023 neprekročí zákonom stanovené ukazovatele ustanovené § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

ZÁVER:

Na základe vykonaného preverenia zákonných podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš spĺňa podmienky v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a), b) zákona rozpočtových pravidlách územnej samosprávy pre prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 570 000 eur.

Uznesenie komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a tak ako je v navrhnutom znení odporúča ho MsR a MsZ zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

6/ Návrh na schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru na realizáciu stavby „Vybudovanie vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry“

Predkladá Ing. Ivan Košík, vedúci odboru správy mesta MsÚ

Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s., postupuje práva stavebníka na mesto Liptovský Mikuláš z dôvodu, že investičný náklad na akciu je mimo finančných možností LVS a. s., ktorá na tento účel nemôže žiadať o poskytnutie finančných prostriedkov z envirofondu, pretože vodárenské spoločnosti nie sú oprávneným žiadateľom. Bankový úver je poskytovaný na kratšie obdobie ako envirofond, preto z hľadiska zabezpečenia optimálneho spôsobu financovania je tento model ekonomicky racionálnejší.

Mesto LM po vybudovaní tento infraštruktúrny majetok odovzdá do správy a nájmu vo výške ročnej splátky z poskytnutého úveru prostredníctvom envirofondu LVS, a. s., ktorá ho bude prevádzkovať a po uplynutí viazaného obdobia tento majetok za dohodnutých zmluvných podmienok prejde do vlastníctva LVS, a. s. Takýto model finančne nezaťažuje LVS, a. s., v ktorej je mesto LM akcionárom. LVS, a. s., preberie majetok do svojej správy a bude zabezpečovať odberateľom v danej lokalite mesta Liptovský Mikuláš pitnú vodu a odkanalizovanie. Zároveň vybudovaním takejto lokálnej siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa vytvoria podmienky na začatie budovania ďalších stavieb v danej lokalite.

Mesto LM ako vlastník pozemkov v danej lokalite si navyše zvýši hodnotu svojho majetku z dôvodu existencie inžinierskych sietí, a tým sa vytvára príležitosť na využitie pozemkov na prípadnú výstavbu budov pre potreby mesta.

Mesto Liptovský Mikuláš chce požiadať o finančné prostriedky na stavbu „Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Strážami – rozšírenie“ formou úveru v súlade s § 8 ods. 2 zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení ktorých zákonov v platnom znení.

Environmentálny fond poskytuje podpory formou úveru pre obce za týchto základných podmienok:

- a) **Úroková sadzba je vo výške 0,1 % p. a.,**
- b) **splatnosť úveru je od 3 do 20 rokov,**
- c) účel úveru: na spolufinancovanie minimálne 5 % z oprávnených nákladov s poskytnutou dotáciou, alebo do výšky 100 % nákladov v uvedenej oblasti podpory,
- d) zabezpečenie určené Environmentálnym fondom,
- e) bez ďalších poplatkov za poskytnutie úveru, predčasné splátky alebo za monitoring úveru,
- f) **záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obcí alebo vyšších územných celkov (podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. rozpočtových pravidiel územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),**
- g) v prípade kombinácie poskytnutia podpory formou dotácie a úveru nebude fond požadovať duplicitné zasielanie príloh, fond bude akceptovať prílohy zaslané v rámci žiadosti o podporu formou dotácie,
- h) oprávnené obdobie k čerpaniu úveru je do 12 kalendárnych mesiacov od podpisu úverovej zmluvy,
- i) projekty sú primárne určené na financovanie nehospodárskych činností, s doplnkovým hospodárskym využitím, preto nepodliehajú pravidlám štátnej pomoci. Hospodárske využitie možno v tejto súvislosti považovať za vedľajšie, ak kapacita vyčlenená každý rok na túto činnosť neprekračuje 20 %,
- j) žiadateľ si nemôže požiadať o podporu formou úveru podľa zákona č. 587/2004 Z.z. Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 4 ods. 1 písm. b) a c) na podporu prieskumu, výskumu a vývoja zameraného na zisťovanie a zlepšenie stavu životného prostredia a na podporu environmentálnej výchovy, vzdelávania a propagácie.

Táto forma úveru mestu Liptovský Mikuláš umožňuje získať potrebné finančné prostriedky za výhodnejších podmienok. Je to najmä výška percenta úrokovej sadzby a jej fixácia počas celej doby splácania. Už v roku 2023 komerčné banky ponúkajú fixnú úrokovú sadzbu od 5,1%.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

7/ Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky mesta – schválenie podmienok a financujúcej banky k úveru krytá plaváreň (strecha)

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Predkladá Mgr. Bibiana Forgáčová, hlavná kontrolórka mesta Liptovský Mikuláš

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) dodržanie podmienok pre prijatie návratných zdrojov financovania preveruje pred ich prijatím hlavný kontrolór mesta.

Používanie návratných zdrojov financovania (ďalej len „NZF“) v rámci územnej samosprávy je regulované prostredníctvom pravidiel rozpočtového hospodárenia, ktoré ustanovuje § 17 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“).

Mesto je povinné pri používaní NZF dodržiavať predmetné pravidlá, aby sa predišlo neodôvodnenému zadlžovaniu a v tejto súvislosti riziku zavedenia osobitných inštitútov hospodárenia ustanovených § 19 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy – ozdravnému režimu resp. nútenej správe.

1. LEGISLATÍVNY RÁMEC PRIJATIA ÚVERU:

Podmienky použitia NZF sú ustanovené v § 17 ods. 2 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, pričom mesto môže použiť NZF:

- len na úhradu kapitálových výdavkov,
- na vyrovnanie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu v priebehu rozpočtového roka sa výnimočne môžu použiť tieto zdroje financovania za podmienky, že budú splatené do konca rozpočtového roka z príjmov bežného rozpočtu.

V tejto súvislosti je potrebné uviesť, že v zmysle prechodného ustanovenia k úpravám účinným od 15. decembra 2022 v zmysle § 21h ods. 2, mesto nie je povinné uplatňovať ustanovenie § 17 ods. 2 a to do 31. decembra 2023 a teda môže použiť NZF aj na krytie bežných výdavkov.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy môže mesto na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- c) celková suma dlhu mesta **neprekročí 60 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- d) suma splátok NZF, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov **neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 %** skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku mestu z rozpočtu iného subjektu verejnej správy, prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Celkovou sumou dlhu mesta sa v zmysle ustanovenia § 17 ods. 7 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy rozumie súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín NZF, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov mesta.

Do celkovej sumy dlhu mesta podľa vyššie uvedeného sa v zmysle ustanovenia § 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy nezapočítavajú:

- záväzky z pôžičky poskytnutej z Audiovizuálneho fondu,
- záväzky z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“),
- záväzky z úveru poskytnutého z Environmentálneho fondu,
- záväzky z pôžičky poskytnutej z Fondu na podporu umenia,
- záväzky z NZF poskytované orgánom podľa osobitných predpisov,
- záväzky z NZF prijatých na zabezpečenie predfinancovania realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie, operačných programov spadajúcich do cieľa Európska územná spolupráca a programov financovaných na základe medzinárodných zmlúv o poskytnutí grantu uzatvorených medzi Slovenskou republikou a inými štátmi najviac v sume nenávratného finančného príspevku poskytnutého na základe zmluvy uzatvorenej medzi mestom a orgánom podľa osobitného predpisu, to platí, aj ak mesto vystupuje v pozícii partnera v súlade s osobitným predpisom rovnako, najviac v sume poskytnutého nenávratného finančného príspevku.
- do sumy splátok podľa ustanovenia § 17 ods. 6 písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sa nezapočítava suma ich jednorazového predčasného splatenia.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 4 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy mesto môže vstupovať len do takých záväzkov vyplývajúcich z NZF a záväzkov z investičných dodávateľských úverov, ktorých úhrada dlhodobo nenaruší vyrovnanosť bežného rozpočtu v nasledujúcich rokoch.

V zmysle ustanovenia § 17 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy mesto nesmie prevziať záväzok z úveru, pôžičky alebo iného dlhu fyzickej osoby alebo právnickej osoby okrem prevzatia záväzku právnickej osoby v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta ani záruku za úver, pôžičku alebo iný dlh fyzickej osoby alebo právnickej osoby okrem záruky prevzatej mestom za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu.

Rozhodnutie o prijatí úveru je v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 339/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhradené mestskému zastupiteľstvu.

4. POSKYTOVATEĽ ÚVERU:

Všeobecná úverová banka, a. s.

Účel prijatia úveru: oprava strešného telesa mestskej plavárne v Liptovskom Mikuláši

Výška úveru: 200 000 eur

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Úroková sadzba: fixná úroková sadzba 3,63 % p. a. počas splatnosti úveru 15 rokov.

5. ANALÝZA EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV A PREDPOKLADOV:

Celková suma dlhu mesta bola preverená k nasledovným obdobiam:

C. Celková suma dlhu mesta v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (k 31. 05. 2023 a po prijatí úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s.):

K analýze bol použitý prehľad úverovej zadĺženosti mesta Liptovský Mikuláš k 31. 05. 2023, ktorý tvorí prílohu tohto stanoviska a návrh záverečného účtu mesta za rok 2022. Z predložených podkladov je možné konštatovať nasledovné:

Celková suma dlhu mesta k 31. 05. 2022 po odpočítaní úverov zo ŠFRB v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je vo výške 4 042 034 eur, čo predstavuje 12,42 % zo sumy skutočných bežných príjmov roku 2022, ktoré boli dosiahnuté vo výške 32 546 068 eur.

Zostatky úverov poskytnutých ŠFRB na obstaranie mestských nájomných bytov v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú k 31. 05. 2022 vo výške 5 048 857 eur. Tieto úvery sú zahrnuté v cene ročného nájomného.

Celková suma dlhu mesta po prijatí úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 200 000 eur, po odpočítaní úverov zo ŠFRB v zmysle ustanovenia 17 ods. 8 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy je očakávaná vo výške 4 242 034 eur, **čo predstavuje 13,03 %** zo sumy bežných príjmov roku 2022, vo výške 32 546 068 eur.

Prípustná miera úverovej zaťaženia je do 50 %, kritická miera do 60 %.

Prostriedky poskytnuté zo ŠR, EÚ a iné k 31. 05. 2023 sú vo výške 0 eur.

Mesto Liptovský Mikuláš neviduje žiadne ručiteľské záväzky

Prijatím úveru vo výške 200 000 eur od Všeobecnej úverovej banky, a. s. by sa zvýšila celková suma dlhu mesta na 13,03 % skutočných bežných príjmov roku 2022, čím by nebol prekročený limit v zmysle § 17, ods. 6 písm. a) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

D. Celková suma splátok dlhu mesta v zmysle § 17 ods. 6, písm. b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy (k 31. 05. 2023 a po prijatí úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s.):

Splátky komerčných úverov sú vo výške 930 531 eur. Splátky všetkých úverov, vrátane ŠFRB sú vo výške 1 050 656 eur a splátky úrokov prináležiace k týmto úverom vo výške 85 643 eur, teda

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

splátky úverov spolu so splátkami úrokov dosahujú výšku 1 136 299 eur, čo predstavuje zaťaženie splácaním voči príjmom v roku 2022 vo výške 4,23 % (prípustné maximum je 25 %).

Po prijatí úveru od Všeobecnej úverovej banky, a. s. vo výške 200 000 eur v roku 2023, pri riadnom splácaní istín sa úverová zadlženosť oproti stavu k 31. 05. 2023 zvýši z 12,42 % na 13,03 %, t. j. o 0,61 %.

Podľa prepočtov uvedených v bodoch A. a B. mesto Liptovský Mikuláš v roku 2023 neprekročí zákonom stanovené ukazovatele ustanovené § 17 ods. 6 písm. a) a b) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

ZÁVER:

Na základe vykonaného preverenia zákonných podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania je možné konštatovať, že mesto Liptovský Mikuláš spĺňa podmienky v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 písm. a), b) zákona rozpočtových pravidlách územnej samosprávy pre prijatie návratných zdrojov financovania vo výške 200 000 eur.

Uznesenie komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a tak ako je v navrhnutom znení odporúča ho MsR a MsZ zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

8/ Návrh na schválenie úveru - krytá plaváreň (strecha)

Predkladá Ing. Ivan Košík, vedúci odboru správy mesta MsÚ

Na streche krytej plavárne v časti nad administratívou a detským bazénom prichádzalo k postupnej degradácii strešného plášťa a začalo dochádzať k pretekaniu strechy. V roku 2022 bol spracovaný zámer opravy strechy a zaslaná Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtovej rezervy predsedu vlády SR formou priamej podpory – odstraňovanie škôd po živelných pohromách, opravy havarijných stavov, rekonštrukcie, modernizácie a iné. Žiadosť nebola schválená ani v roku 2022, ani opakovane v roku 2023.

V minulom roku bola časť povrchu v najhorších miestach provizórne opravená a na miesta vykazujúce poruchy boli pracovníkmi VPS nalepené asfaltové pásy zabraňujúce zatekaniu zrážkovej vody do vnútorných priestorov. Po zimných extrémnych snehových zrážkach a následnom topení ľadu, došlo na viacerých miestach nad bazénovou aj administratívnou časťou k porušeniu plášťa a k následnému zatečeniu do vnútra plavárne, pričom došlo k poškodeniu na miestach v blízkosti elektrických rozvodov. Uvedený stav bol zistený v piatok 31.3.2023, pričom v ten istý deň bola krytá plaváreň dočasne uzatvorená. Od nasledujúceho dňa prebiehali v priestoroch krytej plavárne opravy elektroinštalácie s následným vypracovaním revízných správ. V rovnakom čase bola statikom Ing. Beťkom prevedená obhliadka strechy a vykonané sondy strešného plášťa. Na základe odborného posúdenia konštatoval nadmerné priťaženie nasiakavých materiálov strechy a odporučil odstrániť strešný plášť v plnom rozsahu až po cementový poter a previesť nový ľahký strešný

plášť. Tieto úpravy je nutné previesť najneskôr do konca októbra, do napadnutia snehu, aby počas zimných mesiacov nebola ohrozená verejnosť možnou ďalšou poruchou strechy, vzhľadom na hraničné preťaženie pôvodnej strechy.

Počas mesiaca apríl prebiehali práce na ďalšom provizórnom utesnení strešného plášťa, na opravách elektroinštalácie s následným vypracovaním revízných správ a príprava variant opravy strechy. Do riadnej prevádzky bola plaváreň spustená dňa 26.4.2023

Použitie návratných zdrojov financovania na krytie bežných výdavkov nám umožňuje Zákon č. 365/2022 Z.z., ktorý je účinný od 15.12.2022, a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Boli schválené prechodné ustanovenia, ktorými bola až do 31. 12. 2023 zrušená povinnosť uplatňovať pravidlá o vyrovnanom rozpočte, ustanovené v § 10 ods. 7 a 9, § 17 ods. 2, § 12 ods. 3 a v § 14 ods. 3. V aplikačnej praxi táto novela zákona č. 583/2004 Z. z. znamená, že od 15. decembra 2022 do 31. decembra 2023 obec a vyšší územný celok môže:

a) na úhradu bežných výdavkov použiť

- prostriedky rezervného fondu
- kapitálové príjmy
- návratné zdroje financovania,

b) vykonávať zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením podľa § 14 ods. 2 písm. d) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy – povolené prekročenie a viazanie finančných operácií bez časového obmedzenia.

Aby sme zabezpečili financovanie realizácie stavby, oslovili sme tri banky, ktoré nám predložili indikatívne a záväzné ponuky financovania pre mesto Liptovský Mikuláš na úverový rámec vo výške 200 000,- eur. Predložené ponuky boli nasledovné:

1. Všeobecná úverová banka, a.s.

Doba splatnosti 10 rokov

Variabilná úroková sadzba:

3M + 0,49%

6M + 0,45%

12M + 0,38%p.a

Fixná úroková sadzba: 3,50 % p.a. na 10 rokov

Doba splatnosti 15 rokov

Variabilná úroková sadzba:

3M + 0,51% p.a

6M + 0,49% p.a

12M + 0,41% p.a

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Fixná úroková sadzba: 3,63 % p.a. na 15 rokov

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,- eur, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 0,- eur, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 0€/mesiac

2. Československá obchodná banka, a.s.

Doba splatnosti 10 rokov

Variabilná úroková sadzba:

1M + 0,61% p.a

Fixná úroková sadzba: 4,60 % p.a. na 10 rokov

Doba splatnosti 15 rokov

Variabilná úroková sadzba:

1M + 0,65% p.a

Fixná úroková sadzba: 3,74 % p.a. na 15 rokov

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,25% z výšky limitu úveru, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 0,- eur, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 0€/mesiac

3. Slovenská sporiteľňa, a.s.

Doba splatnosti 10 rokov

Variabilná úroková sadzba:

1M + 0,69% p.a

12M + 0,45% p.a

Fixná úroková sadzba: 3,94 % p.a. na 10 rokov

Doba splatnosti 15 rokov

Variabilná úroková sadzba:

1M + 0,79% p.a

12M + 0,55% p.a

Fixná úroková sadzba: 4,00 % p.a. na 15 rokov

Ostatné poplatky: poplatok za uzatvorenie úverovej zmluvy 0,125% z výšky úveru splatný jednorazovo po podpise zmluvnej dokumentácie, záväzková provízia 0,- eur, poplatok za monitorovanie úveru 125,- eur/rok, poplatok za nedočerpanie úveru 0,- eur, bez zabezpečenia, poplatok za vedenie úverového účtu 6€/mesiac

Po zvážení aktuálnej situácii na finančných trhoch, ktoré veľmi senzitívne reagujú na energetickú krízu a stále prebiehajúci vojnový konflikt, sme sa rozhodli pre **fixáciu úrokovej sadzby počas cele doby splácania – 15 rokov.**

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Primátor mesta písomne menoval členov pracovnej skupiny, ktorá zasadla a vyhodnotila predložené ponuky jednotlivých bánk. Najvýhodnejšiu ponuku predložila Všeobecná úverová banka, a.s. Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava 25.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

9/ Návrh na zmenu časti uznesení mestského zastupiteľstva Liptovský Mikuláš č. 147/2022 zo dňa 29. 12. 2022 a č. 54/2023 zo dňa 08.06.2023

Predkladá Ing. Ivan Košík, vedúci odboru správy mesta MsÚ

V rámci investičného zámeru pre rekonštrukciu miestnych komunikácií v roku 2023 bola z dôvodu nestability a neustáleho pohybu cien urobená aktualizácia cenovej kalkulácie jednotlivých položiek zoznamu. Sumárna cena predstavovala hodnotu PHZ vo výške 2 257 869 €, s ktorou sme vstupovali do verejného obstarávania. Očakávaním po verejnom obstarávaní bolo zníženie výslednej sumy za dielo, čo sa však nepotvrdilo a výsledkom obstarávania boli 2 cenové ponuky:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1. Špeciálne cestné práce SLOVKOREKT s.r.o. | 2 615 999,78 EUR vrátane DPH |
| 2. EUROVIA SK a.s. Košice | 3 551 040,00 EUR vrátane DPH |

Vítaz súťaže však v rámci hodnotenia ponúk nespĺnil niektoré z podmienok verejného obstarávania a nebolo možné s ním uzatvoriť zmluvu. Keďže 2. ponuka v poradí nebola pre mesto výhodná, rozhodlo sa o zrušení súťaže a vypísaní nového verejného obstarávania s inou formou financovania. Model financovania je postavený na kombinácii úverových prostriedkov pre rekonštrukčné práce a ročnom splácaní po dobu 10 rokov formou verejného obstarávania zhotoviteľa. Momentálne je nové verejné obstarávanie v príprave a očakávame, že časť z balíka stavieb sa začne realizovať už v tomto roku a niektoré budú pokračovať aj počas jari budúceho roku.

Počas prípravy materiálu došlo k formálnej chybe pri kopírovaní informácií z pracovných materiálov do finálneho návrhu na uznesenie. Zmenou časť uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 54/2023 zo dňa 08. 06. 2023 v bode 1 a rozpočtové opatrenie č.1. sa naplní celkový pôvodný zámer uvoľnenia finančných prostriedkov rezervného fondu z bežného rozpočtu mesta Liptovský Mikuláš.

Mestskému zastupiteľstvu bude predložený nasledovný návrh:

I. mení

1. schvaľovaciú časť uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 147/2022 zo dňa 29. 12. 2022 v bode 7. nasledovne:

- **pôvodný text:** „Opravy a rekonštrukcie miestnych komunikácií na rok 2023 v celkovom objeme 2 328 252 eur formou ročného splácania po dobu 10 rokov, formou verejného obstarávania zhotoviteľa.“ **sa nahrádza textom:** „Opravy miestnych komunikácií na rok 2023 v celkovom objeme 600 000 eur formou ročného splácania po dobu 10 rokov, formou verejného obstarávania zhotoviteľa. Financovanie rekonštrukcie miestnych komunikácií na rok 2023 v celkovom objeme 1 600 000 eur formou prijatia komerčného úveru.“

2. schvaľovaciú časť uznesenia mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši č. 54/2023 zo dňa 08. 06. 2023 v bode 1 a rozpočtové opatrenie č.1. nasledovne:

- **dopĺňa:**

- v časti III. v bode 1 a rozpočtové opatrenie č.1 nasledovné položky:

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1	46	0820	632001	13	6	d)	Energie - elektrina	-39 840 €
	46	1020	632001	15	5	d)	Energie - elektr. energia	-5 920 €

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
- d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

- **meni:**

- v časti III. v bode 1 a rozpočtové opatrenie č.1 nasledovné položky:

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

• **pôvodný text:**

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1	46		454001			d)	Prevod prostriedkov z peňažných fondov - (RF)	-793 192 €
	46	0640	632001	10	1	d)	Spotreba VO energie - električka	-327 898 €

sa nahrádza textom:

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1	46		454001			d)	Prevod prostriedkov z peňažných fondov - (RF)	-766 121 €
	46	0640	632001	10	1	d)	Spotreba VO energie - električka	-300 827 €

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
 b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
 c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
 d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

II. schvaľuje

1. Rozpočtové opatrenia na rok 2023

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
 e-mail: lmikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1.	52		513002			b)	Úver - "Rekonštrukcia miestnych komunikácií v roku 2023"	1 600 000 €
	52	0451	717002	08	3	c)	Rekonštrukcia a modernizácia miestnych komunikácií - rekonštrukcia v roku 2023	1 600 000 €
	46		454001			d)	Prevod prostriedkov z peňažných fondov - (RF)	20 000€
	46	0170	821005	18	1	d)	Splátky istiny - "Rekonštrukcia miestnych komunikácií v roku 2023"	20 000€
	41	0451	635006	08	2	a)	Rutinná a štandardná údržba budov, objektov alebo ich častí - údržba v roku 2023	-5 000€
	41	0170	651002	18	1	a)	Splátky úroky - "Rekonštrukcia miestnych komunikácií v roku 2023"	5 000€

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
- d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ, a tak ako je v navrhnutom znení schváliť.

Hlasovanie:

Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, tel: +421 44 556 51 11-12, fax: +421 44 562 13 96,
e-mail: Imikulas@mikulas.sk, IČO: 00315524, DIČ: 2021031111

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

10/ Správa o výsledkoch inventarizácie majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš a organizácií, ktorých je zriaďovateľom, ku dňu 31.12.2022

Predkladá Ing. Ivan Košík, vedúci odboru správy mesta MsÚ

Ku dňu 31.12.2022 bola vykonaná inventarizácia majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.

Dňa 16.11.2022 vydal primátor mesta Príkazný list č. 6/2022, ktorým prikázal vykonať inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš a Príkazný list č. 5/2022, ktorým prikázal vykonať inventarizáciu majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš rozpočtovým a príspevkovým organizáciám v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Výsledky fyzického stavu majetku z čiastkových inventarizačných zápisov boli porovnané s účtovným stavom majetku mesta Liptovský Mikuláš. Rovnakým spôsobom boli porovnávané i výsledky inventarizačných zápisov príspevkových a rozpočtových organizácií mesta Liptovský Mikuláš. Porovnaním fyzického a účtovného stavu majetku mesta **nebol zistený prebytok ani manko na majetku.**

Na základe výsledkov inventarizácie môžeme konštatovať, že majetok a záväzky mesta Liptovský Mikuláš vrátane jeho rozpočtových a príspevkových organizácií bol k 31.12.2022 nasledovný:

Majetok v netto hodnote	131 121 871,16 €
Záväzky + časové rozlíšenie	68 316 347,06 €
Rozdiel majetku a záväzkov	62 805 524,10 €

V porovnaní s rokom 2021 sa dlhodobý nehmotný majetok zvýšil o 13 980,00 eur, dlhodobý hmotný majetok sa zvýšil o 2 642 490,85 eur, dlhodobý finančný majetok sa zvýšil o 350 554,00 eur, zásoby sa zvýšili o 28 086,13 eur, dlhodobé a krátkodobé pohľadávky sa zvýšili o 88 876,77 eur a stav finančných účtov poklesol o 142 055,51 eur.

Súčasťou návrhu je Správa o výsledkoch inventarizácie majetku a záväzkov mesta Liptovský Mikuláš a organizácií, ktorých je zriaďovateľom ku dňu 31.12.2022 a obsahuje podrobný rozpis majetku a záväzkov mesta a jeho rozpočtových a príspevkových organizácií.

Uznesenie komisie:

Komisia predložený materiál prerokovala a tak ako je v navrhnutom znení odporúča ho MsR a MsZ zobrať na vedomie.

Hlasovanie:

Za: 3 Proti: 0 Zdržal sa: 0

Na záver zasadnutia komisie podpredseda komisie MUDr. Miroslav Boďa poďakoval členom za účasť.

Zapísala: JUDr. Soňa Lakotová, v.r.
v Liptovskom Mikuláši 21.06.2023

Overil: MUDr. Miroslav Boďa, v.r..
podpredseda