



Zápisnica

zo zasadnutia neplánovanej Komisie finančnej a majetkovo-právnej
konaného dňa 23.03.2023 o 12.15 hod. v zasadacej miestnosti č. 305 v budove MsÚ
v Liptovskom Mikuláši

Prítomní:

Členovia komisie: Ing. Rudolf Urbanovič, MUDr. Miroslav Boďa, Ing. Matej Géci, Ing. Ivan Košík

Predkladatelia: JUDr. Miroslava Javornická, Ing. Ivan Košík

Hlavná kontrolórka mesta: Mgr. Bibiana Forgáčová

Tajomníčka komisie: JUDr. Soňa Lakotová

Ospravedlnený: Ing. arch. Martin Lichardus

Program:

- 1/ Otvorenie zasadnutia neplánovanej Komisie finančnej a majetkovo-právnej
- 2/ Informatívna správa o postupe pri realizácii projektu „Dobudovanie infraštruktúry futbalového štadióna MFK Tatran, o.z. L. Mikuláš“ a príprave financovania tejto investície
- 3/ Rozpočtové opatrenia mesta Liptovský Mikuláš na rok 2023
- 4/ Rôzne

1/ Otvorenie zasadnutia neplánovanej Komisie finančnej a majetkovo-právnej

Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič. Privítal prítomných členov, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov a teda komisia je spôsobilá rokovať a uznávať sa. Predseda uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí komisie a súčasne navrhol do programu zasadnutia za bod 3/ doplniť ďalší bod rokovania, a to:

Predaj akcií v spoločnosti Mestský Hokejový klub 32 Liptovský Mikuláš, a.s. obchodnou verejnou súťažou.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený program, vrátane doplneného bodu, prerokovať na Komisii finančnej a majetkovo-právnej.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

2/ Informatívna správa o postupe pri realizácii projektu „Dobudovanie infraštruktúry futbalového štadióna MFK Tatran, o.z. L. Mikuláš“ a príprave financovania tejto investície

Predložený materiál prezentovala JUDr. Miroslava Javornická.

Mestské zastupiteľstvo v Liptovskom Mikuláši sa možnosťou a ďalej prípravou podmienok na uskutočnenie modernizácie futbalového štadióna MFK Tatran, o.z. začalo zaoberať už vo februári 2017 a do súčasnej doby boli splnené všetky úlohy, vyplývajúce z legislatívy a z uznesení, prijatých MsZ (uznesenia č. 18/2017, 99/2017, 19/2018, 34/2018, 53/2018 ako aj 109/2021). Rekonštrukcia futbalového štadióna MFK Tatran, o.z. bola zabezpečovaná podľa časového harmonogramu a v súlade so schváleným podnikateľským plánom Mestských športových zariadení, s.r.o. MFK Tatran, o.z. zabezpečil vypracovanie investičného zámeru na dobudovanie FŠ, v ktorom boli popísané potrebné úpravy, ich časové i finančné riešenie, na základe čoho projektant vypracoval realizačný projekt. Financovanie realizačného projektu zabezpečilo mesto, v súlade

s uznesením MsZ č. 109/2021. Rozpočet podľa realizačného projektu je v celkovej výške 2 591 354,92 eur. Maximálna dotácia, o ktorú môžu MŠZ, s.r.o. žiadať fond na podporu športu je 1 100 000 eur, na dofinancovanie formou úveru zostáva 1 491 354,92 eur. Konečná zmluvná cena diela vzíde z verejného obstarávania a suma úveru sa upresní. Pre ďalšie dojednanie úveru a jeho podmienok je potrebné postupovať v súlade s Podnikateľským plánom MŠZ, s.r.o. na rok 2023 a roky 2024 – 2028 a podľa schváleného uznesenia mestského zastupiteľstva.

Ing. Matej Géci navrhol do predloženého materiálu v časti III. do bodu 2. za text: „Prijatie a čerpanie úveru vo Všeobecnej úverovej banke, a.s., na Dobudovanie infraštruktúry futbalového štadióna MFK Tatran, o.z. L. Mikuláš, ktorého výška bude upresnená podľa ceny, ktorá vzíde z verejného obstarávania dodávateľa, t.j. maximálne do 1 491 354,92 eur obchodnou spoločnosťou Mestské športové zariadenia, s.r.o. so sídlom Štúrova ul. č. 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 51 317 290 , na realizáciu projektu „Dobudovanie infraštruktúry futbalového štadióna MFK Tatran, o.z., L. Mikuláš“, nachádzajúceho sa v Liptovskom Mikuláši na Smrečianskej ulici v k.ú. Okoličné“ doplniť text: „pričom uzatvorenie úverovej zmluvy je podmienené schválením dotácie z Fondu na podporu športu“.

Ing. Rudolf Urbanovič navrhol v predloženej prílohe Podnikateľský plán v Harmonograme k projektu v tabuľke bod 9. nahradiť text: „hneď po podaní žiadosti“ textom: „po schválení finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu“ a vypustiť v stĺpci označenom ako T: text: „od 18. 04. 2023“.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a schváliť v zmysle pozmeňujúcich návrhov.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

3/ Rozpočtové opatrenia mesta Liptovský Mikuláš na rok 2023

Predložený materiál prezentoval Ing. Ivan Košík.

Počas prípravy rozpočtu na rok 2023 bol pripravený aj dlhodobý investičný zámer mesta Liptovský Mikuláš. Bola vykonaná analýza aktuálnosti a existencie projektovej dokumentácie, ktorá je kľúčová pre spustenie samotných projektov. Výsledkom je zoznam položiek, ktorého obsah však nebol zapracovaný priamo do rozpočtu 2023 a ostal len ako jedna z jeho príloh. K tomu riešeniu sme pristúpili s ohľadom na nestabilitu vo finančnej oblasti a veľmi veľa premenných na strane príjmových, ale aj výdavkových položiek. Ich vplyv nebolo možné v čase prípravy rozpočtu zapracovať s požadovanou presnosťou a preto sme z dôvodu opatrnosti nové investičné akcie ponechali ako prílohu a podklad k postupnému zapájaniu do rozpočtu mesta. Súčasťou navrhovaných rozpočtových opatrení je zapojenie položiek priamo do rozpočtu 2023 mesta Liptovský Mikuláš, ktoré sú potrebné pre prípravnú fázu plánovaných investícií.

Na základe požiadavky p. Ľuboša Triznu, zástupcu primátora mesta, predkladateľ materiálu predložil pozmeňujúci návrh, a to v tabuľke v časti III. V bode 1. pôvodný text: „Prípravná a projektová dokumentácia - šatne - ŠK Kriváň Liptovská Ondrašová“ nahradiť textom: „Stavebné úpravy a revitalizácia športového areálu SK Kriváň Ondrašová“

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a schváliť v zmysle pozmeňujúceho návrhu.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

4/ Predaj akcií v spoločnosti Mestský Hokejový klub 32 Liptovský Mikuláš, a.s. obchodnou verejnou súťažou

Predložený materiál prezentovala JUDr. Miroslava Javornická.

Mesto Liptovský Mikuláš je jediný akcionár spoločnosti Mestský Hokejový klub 32 Liptovský Mikuláš, a.s. Z dôvodu, že rozpočet mesta je zaťažený podporou MHK32LM, a.s. a v regióne Liptov a v meste Liptovský Mikuláš je čoraz ťažšie a zložitejšie nájsť reklamných partnerov a sponzorov pre MHK32LM, a.s., mesto Liptovský Mikuláš má záujem predat' 100 % akcií spoločnosti. Už v roku 2017 mesto Liptovský Mikuláš uvažovalo o predaji väčšinového spoluvlastníckeho podielu spoločnosti, čo bolo prerokované v komisii finančnej a majetkovoprávnej MsZ dňa 04. 09. 2017 s tým, že komisia odporučila takýto prevod formou OVS prerokovať v MsR a MsZ. Nakoniec sa od tohto zámeru upustilo. Pre účely prevodu boli akcie spoločnosti ohodnotené znaleckou organizáciou ADIP-PLUS, s.r.o., Malokarpatská 39, 900 91 Limbach, ktorá v znaleckom posudku č. 1/2023 zo dňa 07. 02. 2023 určila, že akcie vo vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš mali ku dňu 31. 12. 2022 všeobecnú hodnotu spolu vo výške 79 720 eur.

Ing. Rudolf Urbanovič navrhol v schvaľovacej časti predloženého materiálu v bode IV. Osobitné podmienky v bode 3. vetu: „Vítaz súťaže sa zároveň v Zmluve o kúpe akcií zaviazal, že nepredá licenciu MHK32LM, a.s. v hokejovej Tipsport lige“ doplniť textom: „resp. ju zachová v meste Liptovský Mikuláš“.

Uznesenie komisie:

Komisia odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a MsZ a schváliť v zmysle pozmeňujúceho návrhu.

Hlasovanie:

Za: 4 Proti: 0 Zdržal sa: 0

5/ Rôzne

Uznesenie komisie:

Neboli predložené žiadne požiadavky ani ďalšie informácie.

Na záver zasadnutia komisie predseda komisie Ing. Rudolf Urbanovič poďakoval členom za účasť.

Zapísala: JUDr. Soňa Lakotová
v Liptovskom Mikuláši 24.03.2023

Overil: Ing. Rudolf Urbanovič
predseda