



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši, konaného dňa **07. 11. 2023 o 15.00 hod.** v budove MsÚ v Liptovskom Mikuláši

Prítomní:

Členovia komisie: Ing. arch. Martin Lichardus, JUDr. Tomáš Martaus, Ing. Matej Géci
Ing. arch. Pavel Bobák, CSc., Mgr. Táňa Šufliarská, Ing. arch. Tatiana Bachtíková,

Predkladatelia: JUDr. Miroslava Javornická, Ing. arch. Tatiana Bachtíková, Ing. Ján Blcháč ml.

Tajomníčka komisie: Mgr. Eva Popročová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia Komisie územného rozvoja a výstavby
2. Nové Čemice – Memorandum o spolupráci
3. Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta
4. Podnety – žiadosti na zmeny a doplnky územného plánu mesta Liptovský Mikuláš
5. Rôzne – návrh výstavby „Rekreačné domy k.ú. Palúdzka

1/ Otvorenie zasadnutia Komisie územného rozvoja a výstavby

Zasadnutie komisie sa realizovalo prezenčne. Zasadnutie otvoril a viedol predseda komisie Ing. arch. Martin Lichardus. Privítal prítomných členov, skonštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina členov a teda komisia je spôsobilá rokovať a uznávať sa. Predseda uviedol program, ktorý je potrebné prerokovať na zasadnutí komisie.

Po uvedení programu dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Uznesenie: Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený program prerokovať na zasadnutí Komisie ÚR a V

2/ Nové Čemice – Memorandum o spolupráci

Predložený návrh prezentoval Ing. Ján Blcháč ml., strategický manažér mesta Liptovský Mikuláš a zástupcovia investora Tatra Forest Slovakia, s.r.o..

Ing. Ján Blcháč ml. a zástupcovia investora Tatra Forest Slovakia, s.r.o. informovali o Memorande o spolupráci predmetom ktorého je príprava a realizácia urbanistického projektu s pracovným názvom Nové Čemice, ktorý má stáť na území vymedzenom v mape (Príloha č. 1)

a ktorý významne rozšíri existujúce mestské časti Andice a Benice smerom k brehu Liptovskej Mary.

Nové Čemice budú vytvárať prostredie a podmienky pre vznik oázy znalostnej ekonomiky, prvkov kreatívneho priemyslu a startupov. Pôjde najmä o kancelárske priestory, prototypové dielne, vedecké laboratória, ateliéry pre umelcov, komplexné zázemie s občianskou vybavenosťou s rôznymi typmi bývania, s podmienkami pre seniorov, zariadeniami pre šport, oddych a zábavu a pod.

Pri budovaní Nových Čemíc budú využité súdobe poznatky o tzv. centrách znalostnej ekonomiky kreatívnych štvrtiach, biznis „hub-och“, sociálne priaznivom urbanizme a architektúre, nízkoenergetických technológiách, bezuhlíkových procesoch a ďalších inovatívnych prístupoch.

Účelom Memoranda je nastaviť podmienky spolupráce medzi Účastníkmi Memoranda a túto spoluprácu započat'. Vzájomná spolupráca bude prebiehať vo všetkých etapách prípravy a realizácie projektu Nové Čemice.

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: 6
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie: Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila predložený materiál prerokovať MsR a MsZ v znení tak ako bol vyhotovený

3/ Návrh na predaj prebytočného majetku, prenechanie majetku do nájmu a nakladanie s majetkovými právami mesta.

Predložený návrh prezentovala JUDr. Miroslava Javornická, vedúca odboru právneho

3.1 ELSPOL – SK, s. r. o. (Stredoslovenská distribučná, a. s.) – uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby spočívajúce v práve uloženia inžinierskej siete – elektrické vedenie NNK v k. ú. Benice podľa § 9 ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, medzi budúcim povinným z vecného bremena, mestom Liptovský Mikuláš, ako vlastníkom pozemku parc. KN-E 3-504, Ostatná plocha, o výmere 354 m² a pozemku parc. KN-E 3-506/1, Ostatná plocha, o výmere 4904 m² (zapísaných na LV č. 331), investorom elektrického vedenia NNK vybudovaného v rámci stavby: „17282 – Liptovský Mikuláš – Benice – Rozšírenie NNK“ Ing. Jánom Vyšným, trvale bytom Andická 63/11 B, 031 01 Liptovský Mikuláš a budúcim oprávneným z vecného bremena, **Stredoslovenská distribučná, a. s.**, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151.

Predmetom Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zriadenie vecného bremena spočívajúceho:

- v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti, v práve odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty na pozemkoch vo vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš (parc. KN-E 3-504 a parc. KN-E 3-506/1) nachádzajúcich sa v k. ú. Benice.

Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvorí po realizácii stavby „17282 – Liptovský Mikuláš – Benice – Rozšírenie NNK“, v rozsahu vyznačenom na porealizačnom geometrickom pláne, a to na základe žiadosti o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorú podá budúci oprávnený z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena, t. j. mestu

Liptovský Mikuláš, a to najneskôr do 180 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia uvedenej stavby resp. v prípade, ak sa na stavbu uloženia inžinierskej siete nevyžaduje vydanie stavebného povolenia, do dvoch rokov odo dňa vydania oznámenia príslušného stavebného úradu vo veci ohlásenia drobnej stavby stavebníkom.

Strana oprávnená z vecného bremena zaplatí strane povinnej z vecného bremena za zriadenie a časovo neobmedzené využívanie práva uloženia elektrickej prípojky cez pozemky vo vlastníctve mesta, jednorazovú odplatu stanovenú znaleckým posudkom v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: 6
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie: **Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bez pripomienok a zároveň odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a v MsZ**

3.2 DNR s.r.o. – schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu prebytočného majetku mesta Liptovský Mikuláš podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Liptovský Mikuláš a k. ú. Okoličné (5 lokalít), za účelom výstavby garáží, ktoré prispejú k rozvoju obytnej štvrte a odľahčia obsadenosť parkovísk a verejných miest v okolí mesta, a to:

Lokalita č. 1: k. ú. LM (ul. Kpt. Nálepku) pozemok parc. č. KN-C 840 záhrady o výmere 678 m²; Lokalita č. 2: k. ú. LM (ul. Kpt. Nálepku) časť pozemku parc. č. KN-C 871/2 ostatné plochy o výmere cca 172 m²; Lokalita č. 3: k. ú. Okoličné (Podbreziny, ul. Žiarska, v blízkosti „Triedičky VPS“) pozemok parc. č. KN-C 704/20 zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1241 m²; Lokalita č. 4: k. ú. Okoličné (ul. Jefremovská, v blízkosti Centra sociálnych služieb ANIMA) časť pozemku parc. č. KN-C 776/51 zastavané plochy a nádvorcia o výmere cca 1849 m²; Lokalita č. 5: k. ú. Liptovský Mikuláš (ul. Kpt. Nálepku) časť pozemku parc. č. KN-C 6581/17 ostatné plochy o výmere 1248 m².

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: 6
proti: 0
zdržal sa: 0

Uznesenie: **Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši neodporučila odpredaj predmetných pozemkov za účelom výstavby garáží**

3.3 Ing. Daniel Trizna – schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu prebytočného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Liptovská Ondrašová, lokalita v blízkosti cintorína, uzatvorením zámennej zmluvy nasledovne:

nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve mesta Liptovský Mikuláš (LV č. 4401), a to:

- časť pozemku parc. č. KN-C 88/423 zastavané plochy a nádvorcia o výmere cca 583,2 m²

/viď označenie na snímke: E/

zamenit'

za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve žiadateľa (LV. č. 2705), a to:

- časť pozemku parc. č. KN-C 85 orná pôda o výmere cca 243,50 m²,
 - časť pozemku parc. č. KN-C 86 trvalé trávne porasty o výmere cca 338 m²,
- /vid' označenie na snímke: A+B+C+D, spolu o výmere cca 581,50 m²/*

Uvedenou zámenou si žiadateľ rozšíri pozemok za účelom výstavby rodinného domu a mesto nadobudne pozemok za účelom príp. rozšírenia cintorína. Podmienkou zámeny je vybudovanie prístupovej cesty na mestskom pozemku na náklady žiadateľa, pričom súčasťou samotnej zámeny (po schválení zámeru) bude aj uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť pozemku, na ktorom bude táto cesta vybudovaná. Následne budú stavebné objekty odovzdané do vlastníctva mesta za kúpnu cenu 1 euro.

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: **5**
 proti: **0**
 zdržal sa: **1**

Uznesenie: Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila zámenu predmetných pozemkov s podmienkou vybudovania prístupovej cesty a parkovacích miest a zároveň odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a v MsZ

3.4 Pavol Paprčiak – schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu prebytočného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Benice, a to nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na ul. Na ohrad, a to:

- časť pozemku parc. č. KN-E 511 ostatná plocha o výmere cca 20 m²

zapísaný v katastri nehnuteľnosti na liste vlastníctva č. 331, v prospech Pavol Paprčiak, Na ohrad 6/1, 031 01 Liptovský Mikuláš – Benice do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty pozemku stanovenej znaleckým posudkom, resp. najmenej vo výške minimálnej sadzby za predaj pozemku podľa platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš. Účelom prevodu je rozšírenie záhrady k RD, pričom časť pozemku bude slúžiť ako manipulačná plocha.

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: **5**
 proti: **0**
 zdržal sa: **1**

Uznesenie: Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši neodporučila odpredaj časti pozemku parc.č. KN-E 511

3.5 Pozemkové spoločenstvo a Komposesorát Liptovská Ondrašová – uzatvorenie Nájomnej zmluvy na prenechanie nehnuteľného majetku mesta do nájmu spôsobom podľa §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení ako prípad hodný osobitného zreteľa, v k. ú. Liptovská Ondrašová, a to časť pozemku parc. č. KN-C 1165/2 o výmere cca 350 m² za účelom zabezpečenia bezproblémového prístupu k vodnej ploche vodného diela Liptovská Mara v rámci stavby: „Rekreačné chatky 1. mólo Liptovská Mara“ s čím súvisí sanácia, zosilnenie a rozšírenie pobrežného násypu na pozemku mesta, a to na dobu 30 rokov za nájomné vo výške

1 euro/ročne za celý predmet nájmu. V nájomnej zmluve sa nájomca zaviazá zachovať peší prístup pre verejnosť k vodnej ploche všade tam, kde to nebude brániť bezpečnosti osôb a zároveň umožniť Telovýchovnej jednote FATRAN Liptovský Mikuláš prístup ku kamennému mólu ako prístavisku.

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: 6
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Uznesenie: Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši neodporučila uzatvorenie Nájomnej zmluvy za účelom zabezpečenia bezproblémového prístupu k vodnej ploche vodného diela Liptovská Mara v rámci stavby: „Rekreačné chatky“, nakoľko stavby zasahujú do ochranného lesa kde výstavba rekreačných objektov nie je možná, čo je v rozpore s platným územným plánom mesta Liptovský Mikuláš

3.6 Pozemkové spoločenstvo urbárikov Palúdzka – udelenie súhlasu s uzatvorením

Nájomnej zmluvy na prenechanie nehnuteľného majetku mesta do nájmu, v k.ú. Palúdzka (ul. Petrovičovo nábrežie), a to časť pozemku parc. č. KN-C 258 ostatné plochy o výmere cca 5 222 m² zapísané v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 5201 ako spoločná nehnuteľnosť podľa zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, prostredníctvom Pozemkového spoločenstva urbárikov Palúdzka, Družby 11, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 42 351 057, ako prenajímateľa, v prospech nájomcu: spoločnosť Skilandia, s.r.o., so sídlom Františka Klimeša 686/14, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 46 529 357, v súvislosti s plánovanou stavbou: „REKREAČNO-OBYTNÝ DOM eco.“

Pozn.:

Mesto Liptovský Mikuláš, ako vlastník podielu 186819/541440-in spoločnej nehnuteľnosti v k.ú. Palúdzka, a to pozemku parc. č. KN-C 258 ostatné plochy o výmere 14 186 m², je členom Pozemkového spoločenstva urbárikov Palúdzka, Družby 11, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 42 351 057.

Spoločnosť Skilandia, s.r.o., so sídlom Františka Klimeša 686/14, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 46 529 357, plánuje na časti pozemku parc.č. KN-C 258 v k.ú. Palúdzka vybudovať stavbu: „REKREAČNO-OBYTNÝ DOM eco“ a z toho dôvodu požiadala pozemkové spoločenstvo o uzatvorenie nájomnej zmluvy. Podľa platného územného plánu mesta Liptovský Mikuláš sa predmetný pozemok nachádza v urbanistickom bloku: „zmiešané územie s prevahou občianskej vybavenosti.“

Podľa § 9 ods. 15 zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, vlastníci spoločnej nehnuteľnosti môžu spoločnú nehnuteľnosť alebo jej časť prenajať.

Podľa § 16 ods. 2 písm. b) zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, výbor uzatvára v mene členov spoločenstva nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je spoločná nehnuteľnosť, spoločne obhospodarovaná nehnuteľnosť alebo ich časť, alebo inú obdobnú zmluvu, ak zo zmluvy o spoločenstve, stanov alebo rozhodnutia spoluvlastníkov spoločnej nehnuteľnosti alebo spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti nevyplýva niečo iné.

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: 4
 proti: 0
 zdržal sa: 2

Uznesenie: Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila udelenie súhlasu s uzatvorením Nájomnej zmluvy za podmienky, že výstavba bude v súlade s platným územným plánom mesta Liptovský Mikuláš a zároveň odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a v MsZ

3.7 IPATEX, s. r. o. – schválenie prebytočnosti nehnuteľného majetku mesta Liptovský Mikuláš v zmysle čl. 4 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení a na základe § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu prebytočného majetku mesta Liptovský Mikuláš z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, v k. ú. Liptovský Mikuláš, a to novovytvorených pozemkov podľa geometrického plánu č. 44026595-34/2023:

- parc.č. KN-C 3317/171 ostatná po výmere 19 m² vytvorený z pozemku parc.č. KN-C 3317/47 (LV č. 4401)
- parc.č. KN-C 3317/172 ostatná plocha o výmere 30 m² vytvorený z pozemku parc.č. KN-C 3317/101 (LV č. 4401)

nachádzajúce sa na ul. Za Havlovci /pozemky spolu o výmere 49 m²/ v prospech IPATEX, s. r. o., registrovaný sociálny podnik, Za Havlovci 1814, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 45 633 118 do výlučného vlastníctva v podiele 1/1 za kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty pozemkov stanovenej znaleckým posudkom, resp. najmenej vo výške minimálnej sadzby za predaj pozemkov podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Liptovský Mikuláš v platnom znení.

Účelom prevodu je zabezpečenie prístupu ku kotolni v stavbe: „Administratívna budova“ súp.č. 1814 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa a majetkovoprávne usporiadanie v súvislosti s realizáciou zateplenia a presahu strechy v rámci stavby: „Stavebné úpravy, nadstavba a prístavba administratívnej budovy so súp.č. 1814“ na polyfunkčnú budovu nachádzajúcu sa na pozemkoch parc.č. KN-C 3317/149, KN-C 3317/167 a KN-C 3317/168 v k.ú. Liptovský Mikuláš.

Žiadateľ je vlastníkom stavby: „Administratívna budova“ súpisné číslo 1814 postavenej na parc. č. KN-C 3317/49 a pozemkov parc. č. KN-C 3317/49, parc. č. KN-C 3317/167 a parc. č. KN-C 3317/168.

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: 5
 proti: 0
 zdržal sa: 1

Uznesenie: Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila odpredaj predmetných pozemkov a zároveň odporučila predložený materiál prerokovať v MsR a v MsZ

4/ Podnety - žiadosti na zmeny a doplnky územného plánu mesta Liptovský Mikuláš

Predložený návrh prezentovala Ing. arch. Tatiana Bachtíková, hlavná architektka mesta

Ing. arch. Tatiana Bachtíková informovala o dvoch doručených podnetoch, na zmeny a doplnky platného územného plánu mesta Liptovský Mikuláš, ktoré boli zaslané mestu Liptovský Mikuláš a to:

4.1 Sanmari s.r.o., _____
36 744 841, za účelom zmeny záväznej časti ÚPNO -výškovej regulatívy zo 4. NP na 6. NP na pozemku r _____ na ktorej je postavená stavba „Polyfunkčný objekt Centrum

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 1

Uznesenie: Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši neodporučila zmenu záväznej časti platného územného plánu mesta LM a následne ÚPN CMZ - západ, LM- výškové regulatívy zo 4. NP na 6. NP

4.2 Street coffee s.r.o., _____ za účelom zmeny funkčného využitia časti lokality č. 15 – Bodice, týkajúce sa zmeny funkčného využitia urbanistického bloku „zmiešané územie s prevahou zariadení pre šport a rekreáciu“ a „územia pre rekreáciu v prírodnom prostredí vrátane „zmiešaného územia s prevahou zariadení pre šport a rekreáciu – západne od cintorína v m.č. Bodice na „obytné územie s prevahou rodinných domov“ bez zmeny max. výšky zástavby na max. indexu zastavanej plochy okrem územia pre rekreáciu v prírodnom prostredí kde požadujú zvýšiť index zastavanosti z 10 % na 30 %.

Po ukončení diskusie dal predseda komisie hlasovať o návrhu uznesenia. Výsledky hlasovania:

za: 5

proti: 0

zdržal sa: 1

Uznesenie: Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši odporučila prehodnotiť novým územným plánom mesta Liptovský Mikuláš respektíve aktualizáciu územného plánu mesta Liptovský Mikuláš

5/ Rôzne

Ing. arch. Tatiana Bachtíková informovala o návrhu výstavby „Rekreačné domy k.ú. Palúdzka“. Komisia územného rozvoja a výstavby mestského zastupiteľstva v Liptovskom Mikuláši berie na vedomie uvedenú informáciu.

Na záver zasadnutia komisie predseda komisie Ing. arch. Martin Lichardus poďakoval členom za účasť.

Zapísala: Mgr. Eva Popročová v.r.
 V Liptovskom Mikuláši dňa 07. 11. 2023

Overil: Ing. arch. Martin Lichardus
 predseda

Príloha č.1

Mapa s vymedzením riešeného územia (územie Nových Čemíc predstavujú parcely označené žltou farbou)

Okres: Liptovský Mikuláš, Obec: Liptovský Mikuláš, Katastrálne územie: Benice

