

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V LIPTOVSKOM MIKULÁŠI



UZNESENIE

MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA

zo dňa **23. júna 2023** číslo **63/2023**

K bodu: **Návrh na schválenie Zmluvy o prevode práv stavebníka na stavbu: „Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Strážami – rozšírenie“**

Mestské zastupiteľstvo

I. konštatuje, že

1. Komisia finančná a majetkovo-právna MsZ prerokovala dňa 19. 06. 2023 návrh na schválenie Zmluvy o prevode práv stavebníka, ktorá je prílohou tohto uznesenia a odporúča ho MsZ schváliť.
2. Mestská rada prerokovala dňa 19. 06. 2023 návrh na schválenie Zmluvy o prevode práv stavebníka, ktorá je prílohou tohto uznesenia a odporúča ho MsZ schváliť.

II. schvaľuje

1. Zmluvu o prevode práv stavebníka na stavbu: „Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Strážami – rozšírenie“

2. Rozpočtové opatrenie na rok 2023.

Por. číslo	Krytie	FK	EK	Program	Podprogram	Rozpočtové opatrenie v súlade s § 14 písm. a) / b) / c) / d) Zák. č. 583/2004 Z.z.	Názov	Suma v eur
1.	46		454001			d)	Prevod prostriedkov z peňažných fondov - (RF)	21 130 €
	46	0421	716	06	2	d)	Prípravná a projektová dokumentácia - „Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Strážami – rozšírenie“ (RF)	21 130 €

- a) presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky,
- b) povolené prekročenie a viazanie príjmov
- c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov.
- d) povolené prekročenie a viazanie finančných operácií



Ing. Ján Bicháč, PhD.

primátor mesta

Dátum podpisu uznesenia: 26. 6. 2023

Zmluva o prevode práv stavebníka

Zmluvné strany:

Prevádzajúci:

Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s.

so sídlom: Revolučná 595, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 36 672 441

DIČ: 2022236557

IČ DPH: SK2022236557

zapísaná: obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 10547/L

konajúca prostredníctvom: Ing. Rudolf Urbanovič, predseda predstavenstva

Ing. Matej Géci, podpredseda predstavenstva

číslo účtu v tvare IBAN:

vedený v: Všeobecná úverová banka, a. s., Liptovský Mikuláš

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

(ďalej len „Prevádzajúci“)

a

Nadobúdateľ:

Mesto Liptovský Mikuláš

so sídlom: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš

IČO: 00315524

DIČ: 2021031111

IČ DPH: SK2021031111

konajúca prostredníctvom: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta

o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1

(ďalej ako "Nadobúdateľ")

(Prevádzajúci a Nadobúdateľ ďalej len „Zmluvné strany“)

sa dnešného dňa dohodli v súlade s ustanovením § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení na tejto Zmluve o prevode práv stavebníka (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok:

Čl. I

Všeobecné ustanovenia

1. Prevádzajúci je stavebníkom z titulu ROZHODNUTIA STAVEBNÉHO POVOLENIA vydaného Okresným úradom Liptovský Mikuláš, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy zo dňa 04.10.2021, číslo spisu: OU-LM-OSZP-2021/000826-009, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 08.11.2021, predmetom ktorého bolo povolenie stavby s názvom „**Liptovský Mikuláš verejný vodovod a kanalizácia Pod Strážami – rozšírenie**“ na pozemkoch parcely registra „C“ číslo 7134, 7137, 7138/4, 7139/7, 7140/9, 6672/12, 6672/40, 6704/2, 381/1 a 6704/1 pre katastrálne územie: Liptovský Mikuláš (ďalej len „**Stavba**“). Objektová skladba Stavby bola v zmysle Stavebného rozhodnutia nasledovná:

- SO 01 – Splašková stoka „A1“
- SO 02 – Splašková stoka „A2“
- SO 03 – Splašková stoka „A21“
- SO 04 – Čerpacia stanica ČSS
- SO 05 – Výtlak „V1“
- SO 06 – Elektrická prípojka pre ČSS
- SO 07 – Vodovodný rad „1“

2. Nadobúdateľ prejavil záujem o nadobudnutie práv a povinností stavebníka v rozsahu celej Stavby. Umiestnenie Stavby je Zmluvným stranám zrejme z PD Stavby pre stavebné povolenie, ktorá bude Nadobúdateľovi odovzdaná v počte 2 ks v čase podpisu tejto Zmluvy, pričom Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú ich prevzatie.

3. Zmluvne strany výslovne prehlasujú a berú na vedomie, že Prevádzajúci začal s výstavbou Stavby, pričom túto skutočnosť oznámil príslušnému stavebnému úradu písomným oznámením, ktoré je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Rozsah začatia stavby spočíva len v príprave staveniska, čo Zmluvné strany berú na vedomie a osvedčujú svojimi podpismi na tejto Zmluve.

Čl. II

Predmet Zmluvy

1. Prevádzajúci prevádza na Nadobúdateľa všetky práva a povinnosti stavebníka vyplývajúce pre neho zo Stavebného rozhodnutia v súvislosti so Stavbou týkajúce sa povolenia Stavby. Nadobúdateľ tieto práva a povinnosti preberá a nastupuje na miesto Prevádzajúceho v celom rozsahu práv a povinností s tým spojených.

2. Prevádzajúci a Nadobúdateľ sa výslovne dohodli, že prevod práv a povinností stavebníka podľa tejto Zmluvy je **odplatný**. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na odplate vo výške **21.129,88 s DPH** (slovom: dvadsaťjedentisícstodvadsaťdeväť eur a osemdesiatosem eurocentov s DPH), ktorá je splatná v lehote do 30 dní odo dňa doručenia faktúry zo strany Prevádzajúceho Nadobúdateľovi. Prevádzajúci je oprávnený vystaviť faktúru po podpise tejto Zmluvy oboma Zmluvnými stranami.

Čl. III

Úprava práv a povinností

1. Prevod práv a povinností Prevádzajúceho na Nadobúdateľa, ktorý je predmetom tejto Zmluvy, nadobúda účinnosť okamihom účinnosti tejto Zmluvy.

2. Prevádzajúci a Nadobúdateľ sa výslovne dohodli, že Prevádzajúci je povinný na písomnú výzvu Nadobúdateľa bezodkladne Nadobúdateľovi odovzdať akékoľvek a všetky doklady, dokumentácie, informácie a/alebo záznamy týkajúce sa postupovaných práv, ako aj preberaných povinností, pričom Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že o tomto odovzdaní a prevzatí si vyhotovia písomné potvrdenie, ktoré bude podpísané oboma Zmluvnými stranami.

ČI. IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy možno robiť len písomnou formou, a to dodatkami k Zmluve označenými poradovými číslami a podpísanými všetkými stranami.

3. Táto Zmluva, je vyhotovená v štyroch /4/ exemplároch rovnakého znenia, z ktorých po dvoch obdrží každá zo Zmluvných strán.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že s textom tejto Zmluvy súhlasia, nepovažujú Zmluvu za jednostranne nápadne nevýhodnú, uzatvorili ju slobodne, vážne, bez akéhokoľvek obmedzenia ich zmluvnej voľnosti a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa

V Liptovskom Mikuláši, dňa

Prevádzajúci:

Nadobúdateľ:

Liptovská vodárenská spoločnosť, a. s.

Mesto Liptovský Mikuláš

.....

.....

Ing. Rudolf Urbanovič,
predseda predstavenstva

Ing. Ján Blicháč, PhD.
primátor mesta

.....

Ing. Matej Géci,
podpredseda predstavenstva